

致 To: 金科智慧服务集团股份有限公司无锡分公司

自 From: 奥的斯机电电梯有限公司苏州分公司

主题 Subj.: 电梯配件更换说明及报价

日期 Date: 2025年2月25日

总页数: 4 页

急件 请回复 请执行 请传达 请参阅

非常感谢贵司对奥的斯机电的信任和支持!

金科观庭 21 单元电梯自 2012 年 3 月出厂, 至今运行接近 13 年之久, 该电梯运行配件磨损严重、运行情况比较差, 存在一定的安全隐患:

- 1、控制柜内继电器主、辅助触点氧化严重, 触点阻值增大, 易引起不明故障及关人;
- 2、电梯曳引钢丝绳磨损严重, 已出现大量红锈, 红粉, 存在安全隐患, 建议更换;
- 3、电梯主板老化严重, 容易造成电梯故障, 产生困人, 建议更换;
- 4、补偿链表面破皮, 运行中容易卡阻导致电梯急停, 关人等故障, 建议更换;
- 5、平层光电由于配件老化, 接口松动, 会导致电梯位置丢失, 复位等情况, 建议更换;
- 6、导靴磨损严重, 电梯运行抖动, 建议更换;
- 7、缓冲器锈蚀, 无法正常伸缩动作, 建议更换;
- 8、根据国标 GB/T 31821-2015《电梯主要部件报废技术条件》及国家相关的行业标准与安全技术规范并结合贵司电梯的使用现状, 郑重提出下表所列的电梯修理建议:



21号楼右梯

配件名称	规格	型号	单位	数量	单价	合计	战略客户价	配件型号
曳引钢丝绳	10mm	高盛	米	1200	16	19200	19200	XAA712AK110
导向轮	国产	OTIS	个	1	4725	4725	4725	XAA20751J3
轿顶轮	国产	OTIS	个	1	5500	5500	5500	XAA24061T18
主接触器	富士	OTIS	只	1	850	850	850	SC-E3P
对重轮	国产	OTIS	个	1	4725	4725	4725	XBA266AE17
GECB 主板	国产	OTIS	个	1	6800	6800	6800	DAA26800DV1
补偿链	国产	OTIS	个	200	40	8000	8000	XAA332K20
限速器钢丝绳	国产	OTIS	米	198	10	1980	1980	XAA712AT8
RS32 板	国产	OTIS	块	1	1300	1300	1300	XAA26800M2
补偿链导向装置	国产	OTIS	个	2	550	1100	1100	XBA22801D1
缓冲器	国产	YH74/275	个	1	3256	3256	3256	DAA22550A1
底坑检修盒	富士	OTIS	个	1	600	600	600	XCA23750N3
轿厢内靴衬	国产	OTIS	个	8	99	792	0	XAA380E2
轿厢内靴衬	国产	OTIS	个	4	99	792	0	XAA380F1
对重导轨	国产	OTIS	个	4	63	252	0	XBA24162G1
并联显示屏	国产	OTIS	块	2	350	700	0	XAA25140AD31
UKS 开关	国产	OTIS	个	6	80	480	0	XAA177BH3
平层光电	CEDES	NO	个	4	600	2400	2400	XAA177AZ3
人工费			台	1	11800	11800	11800	更换曳引钢丝绳人工费 5000 元，导向轮人工费 1600，对重轮人工费 2000 元，轿顶轮人工费 1600 元，补偿链人工费 1600 元，共计 11800 元
合计						75252	72236	



21号楼左梯

配件名称	规格	型号	单位	数量	单价	合计	战略客户价	配件型号
补偿链	国产	OTIS	个	200	40	8000	8000	XAA332K20
导向轮	国产	OTIS	个	1	4725	4725	4725	XAA20751J3
门机盒	国产	OTIS	个	1	3200	3200	3200	XAA24360AR1
曳引轮	国产	OTIS	个	1	8280	8280	8280	XF41001ACA001
门电机	国产	BM14743	个	1	3448	3448	3400	CDAA24354A43
GECB 主板	国产	OTIS	块	1	6800	6800	6800	DAA26800DV1
曳引钢丝绳	10mm	高盛	米	1200	16	19200	19200	XAA712AK110
主接触器	富士	OTIS	只	1	850	850	850	SC-E3P
编码器	国产	OTIS	只	1	3500	3500	3500	XAA633AA1
对重轮	国产	OTIS	个	1	4725	4725	4725	XBA266AE17
接触器	国产	富士	个	2	253	506	0	XAA638AV4
轿厢内靴衬	国产	OTIS	个	8	99	792	0	XAA380E2
轿厢内靴衬	国产	OTIS	个	4	99	792	0	XAA380F1
对重导靴	国产	OTIS	个	4	63	252	0	XBA24162G1
轴流风机	国产	OTIS	个	2	405	810	0	XAA24720N2
并联显示屏	国产	OTIS	块	2	350	700	0	XAA25140AD31
按钮	蓝光	OTIS	个	10	53	530	0	XAA323CX13
RS14 板	国产	OTIS	个	3	270	810	0	XAA26800ER1
缓冲器	国产	YH74/275	个	1	3256	3256	3256	DAA22550A4
补偿链导向装置	国产	OTIS	个	2	550	1100	1100	XBA22801D1
提刀轮	国产	OTIS	个	6	80	480	0	XTA3117ABX001
平层光电	CEDES	NO	个	4	600	2400	2400	XAA177AZ3
人工费			台	1	12200	12200	12200	更换曳引钢丝绳人工费 5000 元, 曳引轮人工费 2000 元, 更换补偿链人工费 1600 元, 更换导向轮人工费 1600 元, 更换对重轮人工费 2000 元, 共计 12200 元
合计						87356	81636	



汇总表

梯号	总价(元)
21号楼右梯	72236
21号楼左梯	81636
合计	153872

以上共计：153872.00 元

本次报价合计人民币大写：壹拾伍万叁仟捌佰柒拾贰元整

1. 此报价含 13%的税
2. 此报价有效期 30 天
3. 如无异议，请贵司在报价单上签字/盖章以示确认并回传至我司，我司在收到贵司确认后，将《配件销售合同》送至贵司，待贵司盖章确认后，我司即安排生产及发货事宜。

用户确认：

