

天鹅湖花园C区消防报警系统维修工程

预算价

预算价(小写): 295797.07

(大写): 贰拾玖万伍仟柒佰玖拾柒元零角柒分



编制时间: 2026年4月16日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天鹅湖花园C区消防报警系统维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中 暂估价
1	030904017001	报警联动一体机	台	2.000	40973.80	81947.60	
	9-199换	报警联动一体机安装 落地式 2000点以上	台	2.000	40952.41	81904.82	
	2-155	报警(联动)控制器 总线制	台	2.000	21.39	42.78	
2	030904014001	消防广播主机（柜）	台	2.000	9832.26	19664.52	
	9-209换	火灾事故广播安装 消防广播控制柜	台	2.000	7142.69	14285.38	
	2-160	消防广播控制柜拆除	台	2.000	32.07	64.14	
	9-207换	火灾事故广播安装 250W功放	台	2.000	2625.43	5250.86	
	2-160	消防广播规范拆除	台	2.000	32.07	64.14	
3	030904014002	消防电话主机（柜）	台	2.000	5429.16	10858.32	
	9-215	电话交换机 60门	台	2.000	5397.09	10794.18	
	2-160	消防电话主机拆除	台	2.000	32.07	64.14	
4	030904016001	备用电源及电池主机（柜）	套	2.000	2380.96	4761.92	
	9-218换	消防报警备用电源	个	2.000	2358.86	4717.72	
	2-158	消防电源拆除	台	2.000	22.10	44.20	
5	030905001001	自动报警系统调试	系统	2.000	37208.34	74416.68	
	9-225	自动报警系统装置调试 2000点以下	系统	2.000	37208.34	74416.68	
6	030904001001	点型探测器烟感	个	10.000	115.97	1159.70	
	9-158换	点型探测器 总线制 感烟	个	10.000	110.06	1100.60	
	2-150	点形探测器	只	10.000	5.91	59.10	
7	030904001002	点型探测器温感	个	10.000	114.90	1149.00	
	9-159换	点型探测器 总线制 感温	个	10.000	108.99	1089.90	
	2-150	点形探测器	只	10.000	5.91	59.10	
8	030904003001	手报按钮	个	5.000	135.76	678.80	
	9-164	手报按钮	个	5.000	135.76	678.80	
	2-153附注1	手报按钮拆除	只		3.42		
9	030904003002	消报按钮	个	5.000	139.61	698.05	
	9-164	消报按钮	个	5.000	136.76	683.80	
	2-153	消报按钮拆除	只	5.000	2.85	14.25	
10	030904005001	声光报警器	个	10.000	198.50	1985.00	
	9-202	警报装置 声光报警	个	10.000	194.22	1942.20	
	2-157	警报装置拆除	个	10.000	4.28	42.80	
11	030904007001	消防广播（扬声器）	个	5.000	109.98	549.90	
	9-210	火灾事故广播安装 吸顶式扬声器	个	5.000	103.57	517.85	
	2-161	扬声器拆除	只	5.000	6.41	32.05	
12	030904008001	模块（模块箱）输入模块	个	5.000	251.57	1257.85	
	9-165	控制模块(接口)输入模块	个	5.000	251.57	1257.85	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天鹅湖花园C区消防报警系统维修

标段:

第2页 共2页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：天鹅湖花园C区消防报警系统维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工			4372.32			
1.1		基本费	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费	1.500	3835.37			
1.2		标化增加费	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费	0.210	536.95			
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费	1.300	3323.99			
3	031302002001	夜间施工	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费	0.100	255.69			
4	031302004001	二次搬运	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费	0.200	511.38			
6	03B001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护设施	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费	0.050	127.85			
8	031302008001	临时设施费	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费	1.600	4091.06			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：天鹅湖花园C区消防报警系统维修

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
9	031302009001	赶工措施费	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费	2.100	5369.52			
10	03B002	特殊条件下施工增加 费	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费					
11	031302003001	非夜间施工照明	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费	0.300	767.07			
12	031302011001	住宅工程分户验收	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费					
13	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费	0.050	127.85			
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项工程 费+单价措施 项目费-除税 工程设备费	0.100	255.69			现场安全 隐患排查、 人员信 息动态管 理、扬尘 管控视频 监控、高 处作业防 护预警、 危大工程 监测预警 和集成平 台等设备 、软件和 管理费用 。
合 计					19202.42			

