颐景花园43/44/45栋房屋防水预算单

一、43-602楼顶屋面起砂开裂漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	㎡	101	5	505
2	基层涂刷水性性沥青防水涂料	㎡	101	3	303
3	单层SBS改性沥青防水卷材4㎜热熔满铺	㎡	101	37	3737
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	㎡	101	10	1010
5	施工小计				5555
二、44单元5-6层北阳台外墙开裂漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	25	5	125
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2㎜	M^2	25	20	500
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	25	6	150
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2㎜	M^2	25	25	625
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	25	4	100
6	外墙腰线抗裂砂浆抹面修补	㎡	15	18	270
7	墙面滚涂封立邦闭底漆及弹性耐候乳胶漆两遍	㎡	15	32	480
8	施工小计				2250
三、45-601主卧东、南外墙，次卧东、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	65.9	5	329.5
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2㎜	M^2	65.9	20	1318
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	65.9	6	395.4
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2㎜	M^2	65.9	25	1647.5
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	65.9	4	263.6
6	施工小计				3954
四、45-602南主卧南外墙，次卧西、北外墙漏水，楼顶屋面漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）

1	铲除原屋面防水层清理屋面	㎡	101	5	505
2	基层涂刷水性性沥青防水涂料	㎡	101	3	303
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	㎡	101	37	3737
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	㎡	101	10	1010
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M^2	44.4	5	222
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M^2	44.4	20	888
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框封胶	M^2	44.4	6	266.4
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M^2	44.4	25	1110
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M^2	44.4	4	177.6
10	**施工小计**				**8219**
合计：19978元（含税）					

备注：1.本报价包含开票税金；保修维护期限为5年。

2.最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

无锡河山建筑防水工程有限公司

2024.11.26