融侨物业

无锡融侨观邸18单元地库伸缩缝及19-601天窗渗水维修事项报价单

需方信息		供方信息	
项目名称：	无锡融侨观邸	供应商（全称）：	江苏中沛建设有限公司
项目地址：	无锡市新吴区新光路和锡兴路交叉口	公司地址：	无锡经济开发区高浪东路508—801
需方联系人：	单志平	业务联系人：	刘守满
联系方式（手机）：	18914162916	联系方式：	1386159623
需求内容		供方报价（人民币：48839元）	

18单元地下室人行通道顶部伸缩缝渗漏维修

序号	物资/服务名称	品牌	规格/型号	材质/施工要求	单位	数量	含税单价（元）	含税合计（元）	发票类型（专用发票or普通发票）	税率	备注
1	护栏拆除、绿化移除	/	7m*1m	行业标准	m^2	7	50.00	350.00	专用发票	9%	
2	路面砖拆除	/	3.5m*5m	行业标准	m^2	17.5	30.00	525.00	专用发票	9%	
3	拆除101及202围墙	/	4.4m*1.6m*20cm	行业标准	个	2	100.00	200.00	专用发票	9%	
4	土方开挖至后浇带	/	4.4m*5m*1.6m	行业标准	m^3	35.2	100.00	3,520.00	专用发票	9%	
5	地库顶板清理	/	4.4m*5m	行业标准	m^2	22	10.00	220.00	专用发票	9%	
6	修复止水带、修复漏点（含注浆、刷三遍JS防水涂料、铺设卷材）	/	/	行业标准	项	1	10,000.00	10,000.00	专用发票	9%	防水材料：品牌：雨虹

7	防水层做好后，整体浇筑钢筋混凝土厚20CM	/	4.4m*5m	行业标准	㎡	22	70.00	1,540.00	专用发票	9%	
8	雨污水管道修复	/	⌀300mm	行业标准	项	2	2,000.00	4,000.00	专用发票	9%	
9	污水井	/	600*600砌筑井	行业标准	只	1	1,000.00	1,000.00	专用发票	9%	
10	污水井	/	600*600-304不锈钢成品井盖	行业标准	套	1	800.00	800.00	专用发票	9%	
11	水表井	/	400*400砌筑井	行业标准	套	2	800.00	1,600.00	专用发票	9%	
12	污水管道拆除及新建增管道	/	PE-300	行业标准	米	1	300.00	300.00	专用发票	9%	
13	砌筑101及202围墙	/	4.4m*1.6m*20cm	行业标准	个	2	642.00	1,284.00	专用发票	9%	
14	回填土方	/	4.4m*5m*1.6m	行业标准	㎥	35.2	50.00	1,760.00	专用发票	9%	
15	回填外运	/	/	多余弃土外运	项	1	800.00	800.00	专用发票	9%	
16	浇筑钢筋混凝土厚20CM、	/	4.4m*5m	行业标准	㎡	22	70.00	1,540.00	专用发票	9%	
17	铺设地砖	/	铺设地砖	行业标准	㎡	22	350.00	7,700.00	专用发票	9%	
18	恢复绿化	/	50CM*4.4m*2	行业标准	㎡	4.4	250.00	1,100.00	专用发票	9%	
19	恢复护栏	/	7m*1m	行业标准	㎡	7	400.00	2,800.00	专用发票	9%	
20	现场维护	/	/	行业标准	项	1	300.00	300.00	专用发票	9%	
21	垃圾清理	/	/	行业标准	次	1	600.00	600.00	专用发票	9%	
19-601天窗渗水维修报价单											
1	北窗外侧原有卷材拆除（包括周边屋面瓦打开和恢复）	/	/	行业标准	m2	3	100.00	**300.00**	专用发票	9%	

2	北窗外侧外墙防水维修(周边塞缝、打胶、裂缝处理)	/	/	行业标准	m2	3	1,200.00	3,600.00	专用发票	9%	
3	北窗外侧涂料面层防水一布三涂	/	/	行业标准	m2	3	100.00	300.00	专用发票	9%	
4	北窗外侧恢复（包括屋面瓦、卷材）	/	/	雨虹	m2	3	500.00	1,500.00	专用发票	9%	
5	材料运输费、垃圾清理费	/	/	行业标准	项	1	600.00	600.00	专用发票	9%	
6	高空作业安全防护措施	/	/	行业标准	项	1	600.00	600.00	专用发票	9%	
								6,900.00	专用发票		
总金额（含税）：48839.00								48,839.00			

供方说明	供货期：	收到中标通知后的__7__个工作日（如遇国家节假日需顺延）
	质量要求：	□国标/□企业标准/☑行业标准/□提供检测报告和合格证/□按定板标准供货/□尺寸按图纸及工地要求
	质保期：	□无质保期　☑按厂家质保期__2__年执行　□按厂家质保期____年并到期后免费延保_____年
需方说明	技术要求：	产品生产、制造及出厂验收须符合国家和行业标准。
	结算供货单位需提供的资	盖章送货单原件（客户联）、增值税专用发票、销货清单。 如发现有假发票或伪造结算单据者，采购单位将暂不予付款，直至提供真实票据后再予以结算。对提供假发票或伪造结算单据者，按本批货款金额的20%予以处罚，罚款从材料款中扣除
	专项约定：	如遇国家税法政策调整，不含税价金额不变，增值税税率随税法法规调整。
	质量说明：	如经采购单位查证属质量不合格、货不对板、以次充好、数量不符、高于市场价、逾期完工或不进场施工或有偷窃行为、贿赂有关人员的，除赔偿采购单位损失外，另按本单采购总额的30%处罚违约金，违约金从材料款中扣除。

报价单位：（公章）

报价日期： 2026.06.12