装饰工程预算书

单位	江苏海筑建设集团有限公司	联系电话	18626387088
项目名称	新洲花园25号楼、26号楼北侧外墙立面、26号楼602楼顶天台沥青防水涂层维修	报价日期	2025年11月6日

序号	项目内容	项目特征描述	数量	单位	综合单价	金额（元）	备注
	25栋北侧外墙						
1	立面抹灰拆除	1、拆除外墙面空鼓处抹灰层至基层 2、垃圾清理归堆	80.00	㎡	18	1440.00	
2	墙面抹灰	1、刷界面剂一道 2、12mm 1:3水泥砂浆、墙面耐碱玻纤网格布一层 3、8mm 1:2.5水泥砂浆	80.00	㎡	58	4640.00	
3	墙面腻子	1、外墙柔性耐水腻子三遍	80.00	㎡	25	2000.00	
4	外墙涂料	1、外墙弹性乳胶漆一底一面	500.16	M2	27.5	13754.40	1、101：34.26m2 2、201.301.401.501：28.17m2 3、601：36.7m2 4、102：23.54m2 5、202.302.402.502:18.99m2 6、602：25.36m2 7、中间公区：191.66m2
5	涂膜防水	1、水泥基渗透结晶防水涂料二遍	500.16	㎡	52	26008.32	
6	吊机	1、外墙施工使用25吨吊机	5.00	台班	1380	6900.00	
7	垃圾外运	1、环卫车清理	1.00	车	1725	1725.00	
A	小计					56467.7	
	26栋北侧外墙						
1	立面抹灰拆除	1、拆除外墙面空鼓处抹灰层至基层 2、垃圾清理归堆	70.00	㎡	18	1260.00	
2	墙面抹灰	1、刷界面剂一道 2、12mm 1:3水泥砂浆、墙面耐碱玻纤网格布一层 3、8mm 1:2.5水泥砂浆	70.00	㎡	58	4060.00	
3	墙面腻子	1、外墙柔性耐水腻子三遍	70.00	㎡	25	1750.00	
4	外墙涂料	1、外墙弹性乳胶漆一底一面	493.66	M2	27.5	13575.65	1、101：34.58m2 2、201.301.401.501：28.43m2 3、601：37.03m2 4、102：22.05m2 5、202.302.402.502:17.71m2 6、602：23.78m2 7、中间公区：191.66m2
5	涂膜防水	1、水泥基渗透结晶防水涂料二遍	493.66	㎡	52	25670.32	
6	吊机	1、外墙施工使用25吨吊机	5.00	台班	1374	6870.00	
7	垃圾外运	1、环卫车清理	1.00	车	1725	1725.00	
B	小计					54911.0	
	26号楼602楼顶天台防水						
1	拆除防水层	1、原屋面防水卷材拆除 2、垃圾清理、归堆	35.00	㎡	12	420.00	
2	非固化沥青防水涂料	1、2mm厚非固化沥青防水涂料	35.00	㎡	35	1225.00	
3	卷材防水	1、3mm厚SBS改性沥青卷材、单层、热熔满铺	35.00	㎡	64	2240	
C	小计					3885.0	
D	总计	管理费及税金包含在单价内				115264	
总价（元）：		RMB				115264.00	
大写：		壹拾壹万伍仟贰佰陆拾肆元					