

工 程 报 价 书

建设单位： 中信泰富（上海）物业管理有限公司无锡分公司

工程名称： 太湖锦园178-701、179-701屋面防水局部维修工程

施工单位： 江苏恒豪工程技术有限公司

工程造价： 44922.63 元

编制人： 审核人：

编制时间：



单位工程报价汇总表

工程名称：太湖锦园178-701屋面防水局部维修工程

标段：1

第1页 共1页

[illegible]

【清单大师计价软件江苏版V9.23】



扫描全能王 创建

总价措施项目清单与计价表

工程名称：太湖锦园178-701屋面防水局部维修工程

标段：1

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工			275.48			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500	275.48			
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
2	011707010001	工程按质论价(市优)	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.600	293.84			

【清单大师计价软件江苏版V9.23】



扫描全能王 创建

总价措施项目清单与计价表

工程名称：太湖锦园178-701屋面防水局部维修工程

标段：1

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
合 计					569.32			



承包人供应材料一览表

工程名称：太湖锦园178-701屋面防水局部维修工程

标段：1

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	供应商 (品牌)	产地	备注
1	0101020201	中砂		t	2.060	151.50	312.11			
2	0301010102	水泥	32.5级	kg	788.110	0.34	267.17			
3	03270202	砂纸		张	1.500	0.94	1.41			
4	04010701	白水泥		kg	7.500	0.60	4.50			
5	0406010201	木柴		kg	47.813	0.30	14.34			
6	0508091502	铁钉		kg	0.388	4.72	1.83			
7	0512010301	钢压条		kg	6.663	4.13	27.52			
8	0603080101	石油液化气		kg	6.663	3.77	25.12			
9	0604070102	煤		kg	95.625	0.86	82.24			
10	0605171301	塑料油膏		kg	731.375	1.23	899.59			
11	0609050401	SBS封口油膏		kg	7.950	6.43	51.12			
12	0609100611	防水剂		kg	39.191	1.30	50.95			
13	0610010102	APP及SBS基层处理剂		kg	45.488	3.79	172.40			
14	0610020502	SBS聚脂胎乙烯膜卷材	厚度3mm	m2	160.163	26.24	4202.66			
15	0612070102	水		m3	1.827	3.98	7.27			
16	11010362	外墙弹性乳胶漆涂料(中涂)		kg	15.000	21.44	321.60			
17	11010363	外墙弹性乳胶漆涂料(面涂)		kg	5.000	25.73	128.65			
18	11030747	雨虹丙烯酸防水涂料		kg	54.000	20.00	1080.00			
19	11112505	高渗透性表面底漆		kg	3.000	30.01	90.03			
20	12413518	901胶		kg	3.750	2.14	8.03			
21	31130106	其它材料费		元	1.250	0.86	1.08			
22	901167	其他材料费		元	12.875	0.86	11.07			
23	D00008换	隔断开槽		M	38.000	40.50	1539.00			
24	D00009	隔断恢复		M	38.000	50.00	1900.00			
25	D00012换	垃圾处理以及外运		车	1.000	750.00	750.00			
合计							11949.69			

【清单大师计价软件江苏版V9.23】



扫描全能王 创建

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：太湖锦园179-701屋面防水维修

标段:

第1页 共1页

[illegible]

【清单大师计价软件江苏版V9.33】



扫描全能王 创建

总价措施项目清单与计价表

工程名称：太湖锦园179-701屋面防水维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工			489.00			
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.400	489.00			
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.000	392.00			

【清单大师计价软件江苏版V9.33】



扫描全能王 创建

总价措施项目清单与计价表

工程名称：太湖锦园179-701屋面防水维修

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费					
合 计					881.00			



承包人供应材料一览表

工程名称：太湖锦园179-701屋面防水维修

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	供应商 (品牌)	产地	备注
1	0101020201	中砂		t	7.526	175.33	1319.56			
2	0204010302	粘土平瓦	400×240	百块	0.400	308.82	123.53			
3	0301010102	水泥	32.5级	kg	2888.626	0.72	2079.81			
4	03270202	砂纸		张	2.400	1.06	2.54			
5	04010701	白水泥		kg	12.000	0.68	8.16			
6	0508091502	铁钉		kg	0.781	5.32	4.16			
7	0512010301	钢压条		kg	13.432	4.66	62.59			
8	0603080101	石油液化气		kg	13.432	4.25	57.08			
9	0609050401	SBS封口油膏		kg	16.027	7.25	116.20			
10	0609100611	防水剂		kg	143.171	1.47	210.46			
11	0610010102	APP及SBS基层处理剂		kg	91.703	4.45	408.08			
12	0610020502	SBS聚脂胎乙烯膜卷材	厚度3mm	m2	180.000	25.00	4500.00			
13	0612070102	水		m3	4.062	4.10	16.66			
14	11010366	外墙溶剂涂料(底涂)		kg	6.400	14.50	92.80			
15	11010367	外墙溶剂涂料(面涂)		kg	12.800	17.40	222.72			
16	11030734	聚氨酯甲料		kg	58.800	12.24	719.71			
17	11030740	聚合物水泥防水涂料	JS-II型	kg	216.000	13.52	2920.32			
18	12413518	901胶		kg	6.000	2.42	14.52			
19	31130106	其它材料费		元	2.000	1.00	2.00			
20	901167	其他材料费		元	25.956	1.00	25.96			
21	D00001	天窗维修		个	1.000	3750.00	3750.00			
22	D00003	瓦屋面维修漏水点修复【雨虹防水】		点	5.000	338.11	1690.55			
23	D00004	拆除人工作业高空费		项	1.000	350.00	350.00			
24	D00007	垃圾处理并外运处置		车	1.000	850.00	850.00			
25	D00008	材料搬运上屋面		工日	5.000	300.00	1500.00			
合计							21047.41			

【清单大师计价软件江苏版V9.33】



扫描全能王 创建