

4-1101屋面平台西外墙漏水

[illegible]

5-1102主卧、南外墙漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、主卧、南外墙漏水												
1	铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层		铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层	m ²	12.5	0	38.8	4.85	30(吊绳)	72.75	909.38	高空蜘蛛人操作工
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	JS聚合物水泥防水涂料2cm/厚 聚氨酯防水涂料/ PVC-402 聚合物水泥防水涂料/ W1-100聚合物水泥防水涂料 (要求:三遍涂刷)	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	弹线、手推式切割机切割
4	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	12.5	17.46	7.76	1.94		27.16	339.5	人工电锤凿除
5	整体涂刷外墙防水涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m ²	12.5	27.16	9.7	1.94		38.8	485	995硅酮密封胶
6	恢复饰面层施工(真石漆)	博星\凯圣\三棵树	2遍腻子找平,底漆一遍、均匀喷涂真石漆,面漆一遍	m ²	12.5	32.01	9.7	1.94		43.65	545.63	梁溪区指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
7	现场清理垃圾袋运至指定地点		垃圾袋装运至指定地点	m ²	12.5	0	8.73	0.97		9.7	121.25	完工后现场清理
8	小计										3225.26	
1	清单分项合计										3225.26	合计:17
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										96.76	
3	工程总造价=清单分项合计+税金										3322.02	



5-1102 空调平台漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、空调平台漏水												
1	铲除外层		铲除屋面面层垃圾及开裂层	m²	20	0	77.6	9.7		87.3	1746	地面操作工(包含丙烯酸盐注浆)
2	冷底油	东方雨虹或德高	整体(冷底油)涂刷基层处理剂	m²	20	3.88	1.94	0		5.82	116.4	弹线、手推式切割机切割
3	细部节点	东方雨虹或德高	水落口、排气管、管根等位置及阴阳角附加层防水卷材	m²	20	22.5	5	0		27.5	550	人工电锤凿除
4	改性沥青防水卷材热熔满粘	东方雨虹或德高	1. SBS改性沥青防水卷材SBS I PY PE PE3mm+SBS I PY MPE 3mm 2. 防水层数: 单层 3. 防水层做法: 热熔满铺法	m²	20	33.95	9.7	4.85		48.5	970	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
5	恢复保温层(女儿墙)	北鹏或万事达同档次	挤塑板-XPS(B1级)/ 聚苯板-EPS(B1级)/ 石墨聚苯板-GPS(B1级)/ 40mm-50mm厚	m²	5	33.95	9.7	4.85		48.5	242.5	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
6	垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m²	20	0	8.73	0.97		9.7	194	完工后现场清理
7	小计										3818.9	
8	清单分项合计										3818.9	合计: 1户
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)											
3	工程总价=清单分项合计+税金											
											111.57	
											3933.47	

4-1101 屋面平台漏水

[illegible]