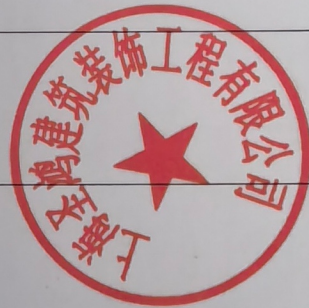


阳光城市花园 C 区 66 栋

| 序号 | 楼号 | 漏水位置明细 | 总额 (元) |
|----|---------|------------------|--------|
| 1 | 66-1203 | 主卧西面外墙漏水 | 2824 |
| 2 | 66-1501 | 主卧室屋顶漏水 | 21739 |
| 3 | 66-1503 | 储物间、餐厅、主卧室整个屋顶漏水 | 24478 |
| 合计 | | | 49041 |



上海圣鸿建筑装饰工程有限公司

工程预算书

| | | | | | | | |
|-----------------|------|------------------------------|----------------|-------|-------|----------------|----|
| 建设单位: | | 阳光城市花园 | | 施工单位: | | 上海圣鸿建筑装饰工程有限公司 | |
| 工程名称: | | 66号1203室漏水维修工程 | | 日期: | | 2025/1/15 | |
| 序号 | 定额编号 | 分项工程或费用名称 | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合计(元) | 备注 |
| 直接费 | | | | | | | |
| 一、 | 1、 | 主卧西面外墙漏水 | | | | | |
| | 2、 | 上门查看漏水 | 项 | 1 | 80 | 80 | |
| | 3、 | 水不漏防水 | m ² | 1 | 40 | 40 | |
| | 4、 | 防水注浆 | 针 | 2 | 45 | 90 | |
| | 5、 | 外墙批抗裂腻子二遍、混凝土找坪 | m ² | 3 | 85 | 255 | |
| | 6、 | 纯丙防水 | m ² | 8 | 33 | 264 | 仓宝 |
| | 7、 | 烯丙防水二遍 | m ² | 8 | 35 | 280 | 晴天 |
| | 8、 | 工具费及其它用费 | 项 | 1 | 65 | 65 | |
| | 9、 | 差旅费、材料损耗 | 项 | 1 | 80 | 80 | |
| | 10、 | 垃圾运输及清理费含二次搬运费 | 项 | 1 | 20 | 20 | |
| | 11、 | 高空作业人员吊绳费(含吊绳移位) | 工日 | 3 | 400 | 1200 | |
| | 12、 | 小计: | | | | 2374 | |
| 二、 | 间接费 | | | | | | |
| | 13、 | 管理费 (12) × 5% | | | | 119 | |
| | 14、 | 计划利润 【(12) + (13)】 × 10% | | | | 249 | |
| | 15、 | 税金 【(12) + (13) + (14)】 × 3% | | | | 82 | |
| | 16、 | 小计: | | | | 450 | |
| | 合计 | (一) + (二) | | | | 2824 | |
| 费用大写: 贰仟捌佰贰拾肆元整 | | | | | | | |

主管: 周鸿亮

手机: 13795376236

日期: 2025年1月15日

上海圣鸿建筑装饰工程有限公司

工程预算书

| | | | | | | | | |
|-------|------|------------------------------------|--|----------------|-----|----------------|-------|-------|
| 建设单位: | | 阳光城市花园 | | 施工单位: | | 上海圣鸿建筑装饰工程有限公司 | | |
| 工程名称: | | 66号1501室漏水维修工程 | | 日期: | | 2025/1/15 | | |
| 序号 | 定额编号 | 分项工程或费用名称 | | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合计(元) | 备注 |
| 一、 | | 直接费 | | 主卧室屋顶漏水 | | | | |
| | 1、 | | | | | | | |
| | 2、 | 屋顶漏水位置混凝土凿除 | | m ² | 3 | 45 | 135 | |
| | 3、 | 屋顶漏水位置保温层及防水层凿除 | | m ² | 3 | 15 | 45 | |
| | 4、 | 水泥基渗透结晶、不漏防水 | | m ² | 3 | 38 | 114 | |
| | 5、 | 刷聚氨脂防水平面二涂2.0mm | | m ² | 3 | 44 | 132 | |
| | 6、 | 平面防水砂浆 | | m ² | 3 | 30 | 90 | |
| | 7、 | 细石砼、刚性防水屋面无分格缝40mm厚 | | m ² | 3 | 65 | 195 | |
| | 8、 | 楼地面保温隔热聚苯乙烯挤塑板(25mm) | | m ² | 3 | 25 | 75 | |
| | 9、 | 细石砼、刚性防水屋面无分格缝40mm 厚实际厚度(mm):50 | | m ² | 3 | 65 | 195 | |
| | 10、 | 刷聚氨脂防水平面三涂2.0mm | | m ² | 100 | 28 | 2800 | 东方雨虹牌 |
| | 11、 | 刷冷底子油第一遍 | | m ² | 168 | 1.5 | 252 | 东方雨虹牌 |
| | 12、 | SBS改性沥青防水卷材(热熔铺法) | | m ² | 168 | 55 | 9240 | 东方雨虹牌 |
| | 13、 | 施工员工资 | | 项 | 7 | 400 | 2800 | |
| | 14、 | 差旅费、材料损耗 | | 项 | 1 | 200 | 200 | |
| | 15、 | 垃圾运输及清理费含二次搬运费 | | 项 | 1 | 1800 | 1800 | |
| | 16、 | 工具费及其它用费 | | 项 | 1 | 200 | 200 | |
| | 17、 | 小计: | | | | | 18273 | |
| 二、 | | 间接费 | | | | | | |
| | 18、 | 管理费 (17) × 5% | | | | | 914 | |
| | 19、 | 计划利润 【(17) + (18)】 × 10% | | | | | 1919 | |
| | 20、 | 税金 【(17) + (18) + (19)】 × 3% | | | | | 633 | |
| | 21、 | 小计: | | | | | 3466 | |
| | 合计 | (一) + (二) | | | | | 21739 | |
| | | 费用大写: 贰万壹仟柒佰叁拾玖元整 | | | | | | |

主管: 周鸿亮

手机: 13795376236

日期: 2025年1月15日

上海圣鸿建筑装饰工程有限公司

工程预算书

| | | | | | | | | |
|------------------|------|-----------------------------------|-----|----------------|-----|----------------|-------|-------|
| 建设单位: | | 阳光城市花园 | | 施工单位: | | 上海圣鸿建筑装饰工程有限公司 | | |
| 工程名称: | | 66号1503室漏水维修工程 | | 日期: | | 2025/1/15 | | |
| 序号 | 定额编号 | 分项工程或费用名称 | | 单位 | 数量 | 单价(元) | 合计(元) | |
| 储物间、餐厅、主卧室整个屋顶漏水 | | | | | | | | |
| 一、 | 1、 | 直接费 | | | | | | |
| | 2、 | 屋顶漏水位置混凝土凿除 | | | | | | |
| | 3、 | 屋顶漏水位置保温层及防水层凿除 | | m ² | 3 | 45 | 135 | |
| | 4、 | 水泥基渗透结晶、不漏防水 | | m ² | 3 | 15 | 45 | |
| | 5、 | 刷聚氨酯防水平面二涂2.0mm | | m ² | 3 | 38 | 114 | |
| | 6、 | 平面防水砂浆 | | m ² | 3 | 44 | 132 | |
| | 7、 | 细石砼、刚性防水屋面无分格缝40mm厚 | | m ² | 3 | 30 | 90 | |
| | 8、 | 楼地面保温隔热聚苯乙烯挤塑板(25mm) | | m ² | 3 | 65 | 195 | |
| | 9、 | 细石砼、刚性防水屋面无分格缝40mm 厚实厚度(mm)-50 | | m ² | 3 | 25 | 75 | |
| | 10、 | 刷聚氨酯防水平面三涂2.0mm | | m ² | 168 | 65 | 195 | |
| | 11、 | 刷冷底子油第一遍 | | m ² | 168 | 28 | 4704 | 东方雨虹牌 |
| | 12、 | SBS改性沥青防水卷材(热熔铺法) | | m ² | 168 | 1.5 | 252 | 东方雨虹牌 |
| | 13、 | 施工员工资 | | 工日 | 168 | 55 | 9240 | 东方雨虹牌 |
| | 14、 | 差旅费、材料损耗 | | 项 | 8 | 400 | 3200 | |
| | 15、 | 垃圾运输及清理费含二次搬运费 | | 项 | 1 | 200 | 200 | |
| | 16、 | 工具费及其它用费 | | 项 | 1 | 1800 | 1800 | |
| | 17、 | 小计: | | | 1 | 200 | 200 | |
| 二、 | | | 间接费 | | | | 20577 | |
| | 18、 | 管理费(17) × 5% | | | | | 1027 | |
| | 19、 | 计划利润【(17) + (18)】 × 10% | | | | | 2161 | |
| | 20、 | 税金【(17) + (18) + (19)】 × 3% | | | | | 713 | |
| | 21、 | 小计: | | | | | 3901 | |
| | 合计 | (一) + (二) | | | | | 24478 | |
| | | 费用大写: 贰万肆仟肆佰捌拾元整 | | | | | | |



主管: 周鸿亮

手机: 13795376236

日期: 2025年1月15日

