

无锡市 上品花园 (物业管理区域)
235、236 单元 (受益范围) 235 单元西 (右) 电梯井井道渗水、235 单元负一层非机动车库渗水; 236 单元西 (右) 电梯井井道渗水、236 单元负一层电梯门口管道井渗水、236 单元负一层非机动车道渗水(维修内容) 工程项目
住宅专项维修资金使用方案
(示范文本)

一、受益范围

本次维修工程项目受益范围为 235、236 单元，共有 198 户，总建筑面积 18168.47 平方米。

二、维修内容

本次维修工程项目维修内容为 235 单元西 (右) 电梯井井道渗水、235 单元负一层非机动车库渗水; 236 单元西 (右) 电梯井井道渗水、236 单元负一层电梯门口管道井渗水、236 单元负一层非机动车道渗水。

三、维修 (或更新、改造) 工程项目预算

本次维修工程项目预算为 35912 元。

本次项目决算审价费用预算为 1000 元。

四、施工单位选择方式

本次维修工程项目拟通过 直接签订合同 方式择优选择施工单位。

五、第三方机构选聘

(1) 本次维修工程项目拟选聘下列类型第三方机构参与



