

## 22单元 102 城市花园四区渗水维修报价清单

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
22-102 窗下口渗水												
一、书房北飘窗渗水												
1	成品保护		彩条布	m <sup>2</sup>	9.5	5	2	1	20(吊绳)	28	266	高空蜘蛛人操作工
2	铲除装饰面层至结构层		1、铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层 2、剔除窗框与墙体结构之间缝隙原密封胶填充物	m <sup>2</sup>	9.5		20	1		21	199.5	地面操作工
3	弹性聚氨酯发泡剂填充		弹性聚氨酯发泡剂填充	m	9.5	10	5	1		16	152	弹线、手推式切割机切割
4	对(结构缺陷部位)用堵漏宝封堵		1. 部位:飘窗结构缺陷部位 水胶比1:3 2. 封堵平均厚度: 20mm	m <sup>2</sup>	9.5	25	22	1		48	456	人工电锤凿除
5	找平层/保护层	海螺	1. 材料品种、规格:海螺水泥32.5 2. 砂浆厚度: 20mm	m <sup>2</sup>	9.5	25	5	1		31	294.5	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
6	防水施工	东方雨虹或德高	1. 防水涂料品种:HCA-108金属丙烯酸高弹防水涂料/SUP-301聚氨酯防水涂料/JSA聚合物水泥防水涂料/ 2. 涂料厚度、遍数:1.5mm 3. 增强材料种类:无纺布	m <sup>2</sup>	9.5	28	5	1		34	323	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
7	外墙钢丝网片加固	立邦、多乐士	墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨	m <sup>2</sup>	9.5	25	8	1		34	323	995硅酮结构胶
8	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m <sup>2</sup>	9.5	25	5	1		31	294.5	地面保护绿化、道板砖等
9	窗台与窗框交接	东方雨虹或德高	窗台与窗框交接部位采用(沥青基密封胶)处理	m	9.5	25	5	1		16	294.5	指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
10	现场清理垃圾袋运至指定地点		垃圾袋运至指定地点	m <sup>2</sup>	9.5		9	1		10	95	完工后现场清理
11	小计										2698	

上海深万北戴建筑工程有限公司苏州分公司

2024年11月25日

