

工程预算书

建设单位: _____

工程编号: 20251206006

工程名称: 花半里112-113单元屋面渗漏水维修

施工单位: _____

工程造价: 26722.75 元

编制人: _____ 审核人: _____

编制时间: 2025年12月08日

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：花半里112-113单元屋面渗漏水维修

标段：

第1页 共2页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额 | | |
|------|--------------|----------------------------------|---|------|-----|--------|----------|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中： 暂估价 |
| | 一 | 112-701北面阳台顶棚屋面渗漏水维修 | | | 1 | | 5161.54 | |
| 1 | 01B702 | 凿除清理屋面 | 开隔水沟槽 凿刚钢筋混凝土保护层 凿除防水卷材 凿除防水砂浆找平层 | m2 | 1.2 | 200.00 | 240.00 | |
| 2 | 01B703 | 沟槽防水 | 沟槽底侧面堵漏王 封堵防水隔水 | m2 | 3.6 | 249.00 | 896.40 | |
| 3 | 010903003096 | 砂浆防水 (防潮) | 沟槽底侧面防水砂浆 五层作法 | m2 | 3.6 | 54.59 | 196.52 | |
| 4 | 010903002092 | 涂膜防水 | 沟槽底侧面刷水泥 基渗透结晶防水材料 二~三遍 | m2 | 3.6 | 37.92 | 136.51 | |
| 5 | 010902003014 | 沟槽回填 | 1、刚性防水屋面 防水砂浆 无分格缝 25mm厚 2、刚性防水屋面 C 20细石混凝土 有分 格缝 50mm厚 3、天棚聚苯颗粒保 温砂浆厚度250 | m2 | 1.2 | 626.89 | 752.27 | |
| 6 | 01B704 | 屋面清理 | 屋面垃圾灰尘清理 | m2 | 12 | 6.00 | 72.00 | |
| 7 | 010902002018 | 屋面涂膜防水 | 涂膜屋面 屋面满 涂 APP冷胶涂料 | m2 | 12 | 19.11 | 229.32 | |
| 8 | 010902001010 | 屋面卷材防水 | 屋面混凝土基层堵 漏修缮施工 1.3mm二道粘结界0. 7mm二道丙纶 | m2 | 12 | 135.61 | 1627.32 | |
| 9 | 01B705 | 养水实验 | 养水实验 | 项 | 1 | 158.00 | 158.00 | |
| 10 | 01B706 | 材料搬运 | 材料搬运 | 项 | 1 | 379.20 | 379.20 | |
| 11 | 01B707 | 垃圾清理及外运 | 垃圾清理及外运 | 项 | 1 | 474.00 | 474.00 | |
| | 二 | 113-702次卧顶棚屋面，阁楼顶棚屋面渗漏水维修 | | | 1 | | 15223.50 | |
| 12 | 01B791 | 凿除清理屋面 | 开隔水沟槽 凿刚钢筋混凝土保护层 凿除防水卷材 凿除防水砂浆找平层 | m2 | 3.3 | 200.00 | 660.00 | |
| 13 | 01B792 | 沟槽防水 | 沟槽底侧面堵漏王 封堵防水隔水 | m2 | 9.9 | 249.00 | 2465.10 | |
| 14 | 010903003112 | 砂浆防水 (防潮) | 沟槽底侧面防水砂浆 五层作法 | m2 | 9.9 | 54.59 | 540.44 | |
| 15 | 010903002118 | 涂膜防水 | 沟槽底侧面刷水泥 基渗透结晶防水材料 二~三遍 | m2 | 9.3 | 37.92 | 352.66 | |
| 本页小计 | | | | | | | 9179.74 | |

