

53单元601主卧外墙渗漏水维修

施工单位：江苏茗佳合建筑工程有限公司

日期：2025年10月20日

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	合价(元)	备注	
1	蜘蛛人	吊绳吊板	次	6.00	750.00	4500.00		
2	安全员	巡查、材料传递	工日	6.00	260.00	1560.00		
3	外立面保温板切割		m	11.00	25.52	280.72		
4	基底保温板铲除		m ²	10.00	24.84	248.40		
5	腔体两侧切割面速效防水截流		m ²	10.00	50.40	504.00		
6	腔体内部速效防水堵漏		m ²	10.00	50.40	504.00		
7	基面特种防水处理		m ²	10.00	50.40	504.00		
8	腔体内部抗裂砂浆粉刷倒坡 15°		m ²	10.00	45.08	450.80		
9	界面剂基层涂刷		m ²	10.00	30.40	304.00		
10	粘贴保温板打钉		m ²	10.00	37.62	376.20		
11	抗裂砂浆，挂网		m ²	10.00	35.08	350.80		
12	批刮两遍腻子		m ²	10.00	35.48	354.80		
13	腻子打磨		m ²	10.00	25.27	252.70		
14	涂刷抗碱底漆		m ²	10.00	43.25	432.50		
15	涂刷面漆两遍		m ²	10.00	40.77	407.70		
16	垃圾清运		项	1.00	850.00	850.00		
	一、工程直接费						11880.62	
	二、税金						356.42	
	三、合计						12237.04	

