

天景花园5/6栋房屋防水预算单

一、6-801东房间南、东、北外墙漏水，次卧东、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M ²	75.8	5	379
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M ²	75.8	20	1516
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	M ²	75.8	6	454.8
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M ²	75.8	25	1895
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M ²	75.8	4	303.2
6	施工小计				4548
二、6-1001东房间南、东、北外墙漏水，次卧东、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M ²	75.8	5	379
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M ²	75.8	20	1516
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	M ²	75.8	6	454.8
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M ²	75.8	25	1895
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M ²	75.8	4	303.2
6	施工小计				4548
三、6-1102楼顶天沟、楼顶平台、南阳台顶屋面漏水，南主卧外墙、北次卧外墙漏水（复式两层）					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m ²	70	5	350
2	基层涂刷水性沥青防水涂料	m ²	70	3	210
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m ²	70	37	2590
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m ²	70	10	700
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	m ²	69.5	5	347.5
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	m ²	69.5	20	1390
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	m ²	69.5	6	417
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	m ²	69.5	25	1737.5
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	m ²	69.5	4	278
10	施工小计				8020
四、6单元顶楼楼道顶楼公共楼道外墙及屋面渗水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）

序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m²	60	5	300
2	基层涂刷水性沥青防水涂料	m²	60	3	180
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m²	60	37	2220
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m²	60	10	600
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	m²	71.5	5	357.5
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	m²	71.5	20	1430
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	m²	71.5	6	429
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	m²	71.5	25	1787.5
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	m²	71.5	4	286
10	施工小计				7590
合计：24706元（含税）					

备注：1. 本报价包含开票税金；保修维护期限为5年。

2. 最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

无锡河山建筑防水工程有限公司
2024.11.26

防水工程有限公司
2130346135