

天景花园21/22栋房屋防水预算单

一、21-601南阳台顶漏水，楼顶屋面漏水，天沟漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m ²	76.9	5	384.5
2	基层涂刷水性沥青防水涂料	m ²	76.9	3	230.7
4	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m ²	76.9	37	2845.3
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m ²	76.9	10	769
5	施工小计				4229.5
二、22-301主卧东、南外墙漏水，次卧东、北外墙漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原墙体涂料及清理砖缝	M ²	57.025	5	285.125
2	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	M ²	57.025	20	1140.5
3	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	M ²	57.025	6	342.15
4	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	M ²	57.025	25	1425.625
5	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	M ²	57.025	4	228.1
6	施工小计				3421.5
三、22-601主卧东、南外墙漏水，次卧东、北外墙漏水，南、北阳台顶，楼顶屋面漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m ²	78.5	5	392.5
2	基层涂刷水性沥青防水涂料	m ²	78.5	3	235.5
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m ²	78.5	37	2904.5
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m ²	78.5	10	785
5	铲除原墙体涂料及清理砖缝	m ²	58.6	5	293
6	东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料两遍厚2mm	m ²	58.6	20	1172
7	柱、梁、墙面交接处贴网格纤维布及窗框密封胶	m ²	58.6	6	351.6
8	东方雨虹外墙JS防水材料两遍厚2mm	m ²	58.6	25	1465
9	施工材料二次搬运及垃圾清理外运	m ²	58.6	4	234.4
10	施工小计				7833.5
四、22-602南阳台顶漏水，楼顶屋面漏水，天沟漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价	小计（元）
1	铲除原屋面防水层清理屋面	m ²	83.5	5	417.5
2	基层涂刷水性沥青防水涂料	m ²	83.5	3	250.5
3	单层SBS改性沥青防水卷材4mm热熔满铺	m ²	83.5	42	3507
4	聚氨酯玻纤布一布两涂	m ²	83.5	10	835
5	施工小计				4592.5
合计：20077元（含税）					

备注：1. 本报价包含开票税金；保修维护期限为5年。

2. 最终结算价以完工验收合格后报审计单位审核价为准。

无锡河山建筑防水工程有限公司

2024.11.26

02130346135