无锡金科东方水榭16单元外墙漏水维修汇总

序号	房号或维修部位	工程量/m2/台班	搭设脚手架面积	搭设脚手架及租金	现场安全护成保护/单价	拆除窗框四周/M	切割除拆空鼓、开裂处墙保温	基层处理（毛刷清灰尘、层湿润）	密封胶堵四泥封框周（代发替原泡剂）/M	窗框四周水料封堵/M	切割处保温打保加原周边及胶温钉固	水泥基渗透晶防水涂料	刷专界用面剂	批刮M10防水砂浆	喷涂纳米水胶	热固改聚保温板粘贴	抗裂砂浆及挂网玻纤（含打保温钉加固）	防水腻子2遍	刷外墙涂料（3遍，底涂、中涂、面涂	窗框四周结构胶	垃圾清运	小计（不含税）	税金（9%）	合计（含税）
1	16单元	1			300																	300	27	327
2	401主卧东墙、南墙、南次卧东墙3处漏水	18	150	48			35	5			5	35	10	38	35	45	35	25	48		18	13212	1189.08	14401.08
3	202地下室北面外墙漏水	12																				5973	537.57	6510.57
4	合计（含税）																							21238.65

202地下室北面外墙漏水维修报价单

序号	分项工程名称	单位	数量	金额（元）		备注
				单价	合价	
1	成品保护	项	1	500	500.00	
2	搭设脚手架及租金	m2	12	48.00	576.00	
3	凿除墙面	m2	12	35.00	420.00	
4	基层清理	m2	12	3.00	36.00	
5	墙面水不漏封堵	m2	12	35.00	420.00	
6	裂缝处注浆及清理	个	55	35.00	1925.00	
7	涂刷JS防水	m2	12	35	420.00	
8	水泥砂浆挂网粉刷	m2	12	35	420.00	
9	批腻子	m2	12	25	300.00	
10	涂刷3遍涂料	m2	12	38	456.00	
11	垃圾清运及二次转运	项	1	500	500.00	
12	税前合计	项			5973.00	
13	税金（9%）	项			537.57	
14	总计	项			6510.57	