

尚锦城B区123单元防水应急维修报价单

工程名称：尚锦城B区防水应急修缮工程

报价单位：无锡奕翔建设工程有限公司



序号	单元门牌号	维修房间范围	工程量 m ²	全费用综合单价	合价
1	123	门厅顶	16	210.94	3,375.04
2	123-502	1. 南主卧西面墙 2. 南次卧窗角	25	274.34	6,858.50
3	123-601	阳台顶	12	316.75	3,801.00
123单元总价					14,034.54

700

阳台及飘窗修复

- 1、部位：阳台及飘窗
- 2、检查外窗是否有开裂现象；
- 3、剔凿渗水处直到基层外扩5cm，清除所有松动的浮浆及石子清水湿润、水泥素浆涂刷、细石砼塞缝，低于窗框15mm，24小时后用防水涂料周边涂刷(外扩500mm)、待防水涂料干透后，清水砂浆找平收光；
- 4、进行下道工序施工(密缝胶、保温、外墙漆)；
- 5、垃圾清运归堆并外运，运距由投标单位自行考虑。包含所有种类垃圾的清理、短驳、装车、外运等所有工作内容，结算不作调整。

外墙面修复

- 1、部位：外墙
- 2、渗漏位置铲除至结构层；
- 3、墙面清理灰尘干净后刷墙固界面剂；
- 4、15厚1：3水泥砂浆打底；
- 5、批墙面抗裂砂浆；
- 6、满铺抗碱玻纤网格布；
- 7、涂刷外墙防水涂料；
- 8、批刮外墙腻子油漆；
- 9、垃圾清运归堆并外运，运距由投标单位自行考虑。包含所有种类垃圾的清理、短驳、装车、外运等所有工作内容，结算不作调整。

