工程预算清单

序号	工程项目	数量	单位	价格		施工工艺及材料说明
				单价	合价	
小区（大厦)名称：南泉鑫茂苑			工程名称：1号单元门扶手、铁门油漆			
1	扶手除锈、打磨	35.1	米	10	351	
2	扶手油漆	35.1	米	30	1053	二遍
3	铁门除锈、打磨	7.85	平方	38	298.3	
4	铁门油漆	7.85	平方	102	800.7	二遍
5	扶手铁门焊接、修补	1	项	800	800	
6	垃圾清理	1	项	300	300	
	合计				3603	
	小 计	3603.00				
	税 额 1%	36.03				
	总 价	3639.03				

施工方案:

一、施工准备:

1.材料：油漆的品种、规格应符合本次施工要求。

2．主要机具：手砂轮、砂布、铲刀、钢丝刷、喷漆枪、喷漆气泵、油漆小桶、刷子等。

二、工艺流程:

1、基面清理:

a.油漆涂刷前，应将需涂装部位表面的铁锈、焊缝药皮、焊接飞溅物、油污、尘土等杂物清理干净。

b.基面清理除锈质量的好坏，直接关系到涂层质量的好坏。因此此次除锈要求将原有油漆用砂纸、砂轮打磨露出原色。

2、喷漆涂装:

a、面漆的调制应选择颜色完全一致的面漆，兑制的稀料应合适，面漆使用前应充分搅拌，保持色泽均匀。其工作粘度、稠度应保证涂装时不流坠，不显刷纹。

b、面漆在使用过程中应不断搅和，涂刷的方法和方向与上述工艺相同。

三、成品保护:

1、喷漆后24h之内为养护阶段，应加以临时围护隔离，防止踏踩、碰蹭，损伤涂层。

2、喷漆后的栏杆勿接触酸类液体，防止咬伤涂层。

在施工过程中，施工人员应密切配合，严格按照操作规范进行施工，确保施工质量和安全。