

万和邨园房屋渗漏水维修 27,28栋 报价汇总

编号: CHBID-25028.6

序号	单元号	单位工程名称	金额(元)
1	27,28	27-0601主卧东山墙、主卧南飘窗外墙渗水	20,804.72
27,28栋 汇总, 共1户(项) 小计:			20,804.72

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效



万和郦园房屋渗漏水维修报价明细

位置: 27-0601主卧东山墙、主卧南飘窗外墙渗水

CHBID-25028.6.1.10

序号	项目名称	单位	工程量	主材费	辅材机械	人工费	综合单价	总价(元)
1	高空吊绳人工费	工	6.00			600	600	3,600.00
2	裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)	m ²	74.00	13	2	3	18	1,332.00
3	外墙防水JS涂料(2遍)	m ²	74.00	42	3	15	60	4,440.00
4	外墙防水丙稀酸(2遍)	m ²	74.00	42	3	15	60	4,440.00
5	做底漆 滚涂外墙抗碱底漆	m ²	74.00	14	2	3	19	1,406.00
6	刷外墙涂料	m ²	74.00	30	6	4	40	2,960.00
7	小计						0	18,178.00
8	管理及措施费		0.05					908.90
9	增值税金		0.09					1,717.82
合计:								20,804.72

*注: 此报价自报价之日起, 6个月内有效

各项施工方案:

防水层施工工艺: 将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复(挂网或堵缝)→吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。
 外墙乳胶漆工艺: 基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂刷耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌: 外墙JS防水材料(北京东方雨虹), 外墙丙稀酸(北京东方雨虹), 乳胶漆(三棵树外墙乳胶漆), 聚胺脂注浆液(北京东方雨虹)

无锡驰泓建筑工程有限公司

2026/1/20

320214007327A