

融创熙园星光广场公共卫生间维修整改																
甲方：无锡星光广场项目			乙方：						编制日期：2024年 4月9日							
序号	清单项目名称	特征/标准/要求内容等	计量单位	数量:A	主材供货方	发票类型	招标方备注	人工费(不含税):B	主材费(不含税):C	机械辅材费(不含税):D	综合取费(不含税)(%):E	不含税单价:F=(B+C+D)×(1+E/100)	不含税合价:G=A×F	税率(%):H	含税合价:J	投标方备注
	地下通道卫生间															
1	施工防护	临时施工围挡、标识、警示带	项	1.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		200.00	300.00	30.00	6.00	561.80	561.80	9.00	612.36	
2	成品保护	彩条布、保护垫	项	1.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		200.00	500.00	30.00	6.00	773.80	773.80	9.00	843.44	
3	脚手架	脚手架租赁、拆运	项	1.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		200.00	500.00	0.00	6.00	742.00	742.00	9.00	808.78	
4	卫生间石膏板顶面拆除		m2	35.00	30-主材无	10-增值税专票发票		35.00	0.00	0.00	6.00	37.10	1,298.50	9.00	1,415.37	
5	拆除小便斗	拆除堆放至指定位置、负责清运	个	5.00	30-主材无	10-增值税专票发票		90.00	0.00	10.00	6.00	106.00	530.00	9.00	577.70	
6	拆除蹲坑	拆除堆放至指定位置、负责清运	个	6.00	30-主材无	10-增值税专票发票		90.00	0.00	10.00	6.00	106.00	636.00	9.00	693.24	
7	拆除马桶	拆除堆放至指定位置、负责清运	个	2.00	30-主材无	10-增值税专票发票		90.00	0.00	10.00	6.00	106.00	212.00	9.00	231.08	
8	卫生间铝扣板集成吊顶	1、加强型轻钢龙骨；2、铝合金300*300*3mm扣板	m2	35.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		30.00	110.00	15.00	6.00	164.30	5,750.50	9.00	6,268.05	
9	BV-2.5㎡线	1、江南电缆国标2.5平方毫米单芯电线；2、DN20线管布线	m	200.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		10.00	5.00	3.00	6.00	19.08	3,816.00	9.00	4,159.44	
10	600*600平板灯	1、欧普LED220V 28W集成吊顶平板灯；2、安装、支架制作固定；3、公牛86型双联开关控制安	个	10.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		20.00	120.00	0.00	6.00	148.40	1,484.00	9.00	1,617.56	
11	地砖铺贴	1、800*800抛光砖冷色系，砂浆垫层；2、原地砖及铺砖垫层敲除清运；3、下水区域地面及上返墙面防水施工	块	45.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		80.00	90.00	15.00	6.00	196.10	8,824.50	9.00	9,618.71	
12	墙砖铺贴	1、600*600抛光砖冷白色系；2、原墙砖及铺砖垫层敲除清运；3、雨虹墙砖背胶及强力粘合剂	块	80.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		20.00	80.00	20.00	6.00	127.20	10,176.00	9.00	11,091.84	
13	小便斗安装	1、TOTO小便斗UW904SB/904SHB；2、包安装、现场墙面地面恢复	个	5.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		200.00	1900.00	50.00	6.00	2,279.00	11,395.00	9.00	12,420.55	
14	蹲坑安装	1、TOTO感应蹲便器公共卫生间防臭蹲坑CW8RB+DC603VLR便池套装冲洗阀；2、包含墙面开槽布管安装恢复	个	6.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		300.00	1500.00	50.00	6.00	1,961.00	11,766.00	9.00	12,824.94	
15	马桶安装	1、九牧品牌；2、包安装、现场墙面地面恢复；3、墙面定制安装不锈钢残疾人扶手	个	2.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		45.00	600.00	5.00	6.00	689.00	1,378.00	9.00	1,502.02	
16	公厕台盆	1、尺寸180*50*18cm；2、单层双盆；3、180*60cm智能方镜	套	1.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		500.00	2000.00	100.00	6.00	2,756.00	2,756.00	9.00	3,004.04	岩板白色
17	安装台盆下水	九牧品牌	个	2.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		30.00	100.00	5.00	6.00	143.10	286.20	9.00	311.96	
18	台盆龙头安装	九牧品牌	个	2.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		30.00	195.00	5.00	6.00	243.80	487.60	9.00	531.48	
19	成品木门	1、原破损门成套拆除清运；2、免漆门含门套五	樘	2.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		120.00	950.00	80.00	6.00	1,219.00	2,438.00	9.00	2,657.42	
20	蹲坑隔断	1、12mm抗倍特防水板隔断专用五金；2、附带物品挂钩、纸巾盒	套	7.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		200.00	1100.00	20.00	6.00	1,399.20	9,794.40	9.00	10,675.90	
21	小便斗隔断	1、12mm抗倍特防水板 2、隔断专用五金	块	4.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		30.00	150.00	5.00	6.00	196.10	784.40	9.00	855.00	
22	铝合金检修口安装	400*400	个	4.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		20.00	70.00	8.00	6.00	103.88	415.52	9.00	452.92	
23	换气扇安装	1、松下25VRL2吸排两用排气扇；2、尺寸300*300；3、公牛86型开关面板安装；4、包含接线调试	个	4.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		200.00	1000.00	100.00	6.00	1,378.00	5,512.00	9.00	6,008.08	
24	排风系统检修	排风管等其他辅材	项	1.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		500.00	1000.00	0.00	6.00	1,590.00	1,590.00	9.00	1,733.10	
25	排污管道系统重排	1、所有PVC排水管更换安装包含管件辅材；2、下水地漏更换；3、过墙管洞防水封堵施工	项	1.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		900.00	2000.00	300.00	6.00	3,392.00	3,392.00	9.00	3,697.28	
26	排污泵提升系统	1、上海人民水泵厂11KW380V切割泵3寸 2、管阀配件 3、安装控制系统调试检修	台	2.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		500.00	5500.00	200.00	6.00	6,572.00	13,144.00	9.00	14,326.96	
27	垃圾外运	现场所有施工垃圾及拆除旧配件清运、现场精细保洁	车	2.00	30-主材无	10-增值税专票发票		2000.00	0.00	0.00	6.00	2,120.00	4,240.00	9.00	4,621.60	
	小计														113,560.82	
	174二层卫生间															
1	施工防护	临时施工围挡、标识、警示带	项	1.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		200.00	300.00	30.00	6.00	561.80	561.80	9.00	612.36	
2	成品保护	彩条布、保护垫	项	1.00	20-主材乙供	10-增值税专票发票		200.00	500.00	30.00	6.00	773.80	773.80	9.00	843.44	
3	卫生间石膏板顶面拆除		m2	35.00	30-主材无	10-增值税专票发票		35.00	0.00	0.00	6.00	37.10	1,298.50	9.00	1,415.37	
4	拆除台盆下水及龙	拆除堆放至指定位置、负责清运	个	7.00	30-主材无	10-增值税专票发票		70.00	0.00	5.00	6.00	79.50	556.50	9.00	606.59	
5	拆除小便斗	拆除堆放至指定位置、负责清运	个	5.00	30-主材无	10-增值税专票发票		90.00	0.00	10.00	6.00	106.00	530.00	9.00	577.70	
6	拆除蹲坑	拆除堆放至指定位置、负责清运	个	6.00	30-主材无	10-增值税专票发票		90.00	0.00	10.00	6.00	106.00	636.00	9.00	693.24	

7	拆除马桶	拆除堆放至指定位置、负责清运	个	2.00	30-主材无	10-增值税专用发票		90.00	0.00	10.00	6.00	106.00	212.00	9.00	231.08	
8	拆除部分地砖	拆除堆放至指定位置、负责清运	m²	6.00	30-主材无	10-增值税专用发票		40.00	0.00	0.00	6.00	42.40	254.40	9.00	277.30	
9	拆除原有筒灯	拆除堆放至指定位置、负责清运	个	21.00	30-主材无	10-增值税专用发票		25.00	0.00	0.00	6.00	26.50	556.50	9.00	606.59	
10	拆除原有换气扇	拆除堆放至指定位置、负责清运	个	4.00	30-主材无	10-增值税专用发票		50.00	0.00	0.00	6.00	53.00	212.00	9.00	231.08	
11	原有排污管道拆除	拆除堆放至指定位置、负责清运	项	1.00	30-主材无	10-增值税专用发票		500.00	0.00	0.00	6.00	530.00	530.00	9.00	577.70	
12	卫生间铝扣板集成吊顶	1、加强型轻钢龙骨；2、铝合金300*300*3mm扣板	m2	35.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		30.00	110.00	15.00	6.00	164.30	5,750.50	9.00	6,268.05	
13	顶面防水涂料	批刮腻子2遍，打磨平整，底漆一遍，面漆2遍	m²	80.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		18.00	11.00	4.00	6.00	34.98	2,798.40	9.00	3,050.26	
14	过道顶面墙面乳胶漆翻新	局部铲除批刮腻子，整体防水涂料漆滚涂两遍	m²	300.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		15.00	7.00	3.00	6.00	26.50	7,950.00	9.00	8,665.50	
15	地砖铺贴	1、800*800抛光砖冷色系，砂浆垫层；2、原地砖及铺砖垫层敲除清运；3、下水区域地面及上返墙面防水施工	块	55.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		80.00	90.00	15.00	6.00	196.10	10,785.50	9.00	11,756.20	
16	墙砖铺贴	1、600*600抛光砖冷白色系；2、原墙砖及铺砖垫层敲除清运；3、雨虹墙砖背胶及强力粘合剂	块	95.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		20.00	50.00	20.00	6.00	95.40	9,063.00	9.00	9,878.67	
17	BV-2.5 m²线	1、江南电缆国标2.5平方毫米单芯电线；2、DN20线管布线	m	240.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		10.00	5.00	3.00	6.00	19.08	4,579.20	9.00	4,991.33	
18	600*600平板灯	1、欧普LED220V 28W集成吊顶平板灯；2、安装、支架制作固定；3、公牛86型双联开关控制安	个	10.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		20.00	120.00	0.00	6.00	148.40	1,484.00	9.00	1,617.56	
19	公厕台盆	1、尺寸180*50*18cm；2、单层双盆；3、180*60cm智能方镜	套	2.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		500.00	2000.00	100.00	6.00	2,756.00	5,512.00	9.00	6,008.08	
20	安装台盆下水	九牧品牌	个	4.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		30.00	100.00	5.00	6.00	143.10	572.40	9.00	623.92	
21	台盆龙头安装	九牧品牌	个	4.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		30.00	195.00	5.00	6.00	243.80	975.20	9.00	1,062.97	
22	小便斗安装	1、TOTO小便斗UW904SB/904SHB；2、包安装、现场墙面地面恢复	个	5.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		200.00	1900.00	50.00	6.00	2,279.00	11,395.00	9.00	12,420.55	
23	蹲坑安装	1、TOTO感应蹲便器公共卫生间防臭蹲坑CW8RB+DC603VLR便池套装冲洗阀；2、包含墙面开槽布管安装恢复	个	6.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		300.00	1500.00	50.00	6.00	1,961.00	11,766.00	9.00	12,824.94	
24	马桶安装	1、九牧品牌；2、包安装、现场墙面地面恢复；3、墙面定制安装不锈钢残疾人扶手	个	2.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		45.00	600.00	5.00	6.00	689.00	1,378.00	9.00	1,502.02	
25	成品木门	1、原破损门成套拆除清运；2、免漆门含门套五	樘	2.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		120.00	950.00	80.00	6.00	1,219.00	2,438.00	9.00	2,657.42	
26	蹲坑隔断	1、12mm抗倍特防水板隔断专用五金；2、附带物品挂钩、纸巾盒	套	7.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		200.00	1100.00	20.00	6.00	1,399.20	9,794.40	9.00	10,675.90	
27	小便斗隔断	1、12mm抗倍特防水板 2、隔断专用五金	块	4.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		30.00	150.00	5.00	6.00	196.10	784.40	9.00	855.00	
28	换气扇安装	1、松下25VRL2吸排两用排气扇；2、尺寸300*300；3、公牛86型开关面板安装；4、包含接线调试	个	4.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		200.00	1000.00	100.00	6.00	1,378.00	5,512.00	9.00	6,008.08	
29	排风系统检修	排风管等其他辅材	项	1.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		500.00	1000.00	0.00	6.00	1,590.00	1,590.00	9.00	1,733.10	
30	排污管道系统重排	1、所有PVC排水管更换安装包含管件辅材；2、下水地漏更换；3、过墙管洞防水封堵施工	项	1.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		1500.00	4000.00	500.00	6.00	6,360.00	6,360.00	9.00	6,932.40	
31	铝合金检修口安装	400*400	个	4.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		20.00	70.00	8.00	6.00	103.88	415.52	9.00	452.92	
32	垃圾外运	现场所有施工垃圾及拆除旧配件清运、现场精细保洁	车	1.00	30-主材无	10-增值税专用发票		2000.00	0.00	0.00	6.00	2,120.00	2,120.00	9.00	2,310.80	
	小计														118,968.12	
	173二层卫生间															
1	施工防护	临时施工围挡、标识、警示带	项	1.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		200.00	300.00	30.00	6.00	561.80	561.80	9.00	612.36	
2	成品保护	彩条布、保护垫	项	1.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		200.00	500.00	30.00	6.00	773.80	773.80	9.00	843.44	
3	原门拆除	拆除垃圾堆放指定地点	樘	2.00	30-主材无	10-增值税专用发票		100.00	0.00	0.00	6.00	106.00	212.00	9.00	231.08	
4	原门隔断拆除	拆除垃圾堆放指定地点	套	7.00	30-主材无	10-增值税专用发票		50.00	0.00	0.00	6.00	53.00	371.00	9.00	404.39	
5	卫生间石膏板顶面拆除		m2	35.00	30-主材无	10-增值税专用发票		35.00	0.00	0.00	6.00	37.10	1,298.50	9.00	1,415.37	
6	拆除小便斗	拆除堆放至指定位置、负责清运	个	5.00	30-主材无	10-增值税专用发票		90.00	0.00	10.00	6.00	106.00	530.00	9.00	577.70	
7	拆除蹲坑	拆除堆放至指定位置、负责清运	个	6.00	30-主材无	10-增值税专用发票		90.00	0.00	10.00	6.00	106.00	636.00	9.00	693.24	
8	拆除马桶	拆除堆放至指定位置、负责清运	个	2.00	30-主材无	10-增值税专用发票		90.00	0.00	10.00	6.00	106.00	212.00	9.00	231.08	
9	卫生间铝扣板集成吊顶	1、加强型轻钢龙骨；2、铝合金300*300*3mm扣板	m2	35.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		30.00	110.00	15.00	6.00	164.30	5,750.50	9.00	6,268.05	
10	顶面防水涂料	批刮腻子2遍，打磨平整，底漆一遍，面漆2遍	m²	50.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		18.00	11.00	4.00	6.00	34.98	1,749.00	9.00	1,906.41	
11	过道顶面墙面乳胶漆翻新	局部铲除批刮腻子，整体防水涂料漆滚涂两遍	m²	120.00	20-主材乙供	10-增值税专用发票		15.00	7.00	3.00	6.00	26.50	3,180.00	9.00	3,466.20	

[illegible]