

90-1003 南阳台渗水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合战略单价	小计	备注
一、南阳台渗水												
1	铲除漏水处饰面层(涂料)至结构层		铲除漏水处饰面层(涂料)至结构层	m ²	9.5		40	5		45	427.5	彩条布或安全网搭设
2	铲除漏水处饰面层(瓷砖)至结构层		铲除漏水处饰面层(瓷砖)至结构层	m ²	9.5		50	5		55	522.5	高空蜘蛛人操作工
3	墙面水泥砂浆粉剂		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉剂20mm	m ²	9.5	18	8	2		28	266	地面操作工
4	防水施工	东方雨虹或德高	ISA聚合物水泥防水涂料 2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水浆料/ WM-100聚合物水泥防水砂浆/ (要求:三遍涂刷)	m ²	9.5	28	10	2		40	380	弹线、手推式切割机切割
5	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸酯防水涂料三遍	m ²	9.5	28	10	2		40	380	人工电锤凿除
6	整体涂刷外墙防水涂料	立邦 多乐士	2遍腻子找平,底漆一遍、面漆两遍	m ²	9.5	24	10	2		36	342	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
7	恢复饰面层施工(涂料饰面)	立邦 多乐士	2遍腻子找平,底漆一遍、面漆两遍	m ²	9.5	24	10	2		36	342	2cm厚1:3水泥砂浆粉剂:
8	恢复面砖及结合层	东鹏\诺贝尔\马可波罗\冠军	1、基层清理; 2、刷素浆一道(内掺建筑胶); 3、水泥砂浆结合层,平均厚度:25mm以内; 4、与原来同墩地铺实拍平; 5、嵌缝材料种类:专用成品勾缝剂勾缝及养护;	m ²	9.5	55	30	5		90	855	地面保护绿化、道板砖等
9	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m ²	9.5		9	1		10	95	
10	小计										3610	



90-1404 南阳台漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合战略单价	小计	备注
一、南阳台渗水												
1	铲除漏水处饰面层(涂料)至结构层		铲除漏水处饰面层(涂料)至结构层	m ²	9.5		40	5		45	427.5	彩条布或安全网搭设
2	铲除漏水处饰面层(瓷砖)至结构层		铲除漏水处饰面层(瓷砖)至结构层	m ²	9.5		50	5		55	522.5	高空蜘蛛人操作工
3	墙面水泥砂浆粉剂		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉剂20mm	m ²	9.5	18	8	2		28	266	地面操作工
4	防水施工	东方雨虹或德高	JSA聚合物水泥防水涂料 2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水涂料/ WM-100聚合物水泥防水涂料 (要求:三遍涂刷)	m ²	9.5	28	10	2		40	380	弹线、手推式切割机切割
5	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂料1:5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m ²	9.5	28	10	2		40	380	人工电锤凿除
6	整体涂刷外墙防水涂料	立邦\多乐士	2遍腻子找平,底漆一遍、面漆两遍	m ²	9.5	24	10	2		36	342	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
7	恢复饰面层施工(涂料饰面)	立邦\多乐士	2遍腻子找平,底漆一遍、面漆两遍	m ²	9.5	24	10	2		36	342	2cm厚1:3水泥砂浆粉剂;
8	恢复面砖及结合层	东鹏\诺贝尔\马可波罗\冠军	1、基层清理; 2、刷素浆一道(内掺建筑胶); 3、水泥砂浆结合层,平均厚度:25mm以内; 4、与原来同款地砖铺实拍平; 5、嵌缝材料种类:专用成品勾缝剂勾缝及养护;	m ²	9.5	55	30	5		90	855	地面保护绿化、道板砖等
9	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m ²	9.5		9	1		10	95	
10	小计										3610	



90-1504 南阳台漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、南阳台渗水												
1	铲除漏水处饰面层(涂料)至结构层		铲除漏水处饰面层(涂料)至结构层	m ²	9.5		40	5		45	427.5	彩条布或安全网铺设
2	铲除漏水处饰面层(瓷砖)至结构层		铲除漏水处饰面层(瓷砖)至结构层	m ²	9.5		50	5		55	522.5	高空蜘蛛人操作工
3	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m ²	9.5	18	8	2		28	266	地面操作工
4	防水施工	东方雨虹或德高	JSA聚合物水泥防水涂料 2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水灰浆/ PM-100聚合物水泥防水砂浆/ (要求:三遍涂刷)	m ²	9.5	28	10	2		40	380	弹线、手推式切割机切割
5	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCH-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m ²	9.5	28	10	2		40	380	人工电锤凿除
6	整体涂刷外墙防水涂料	立邦\多乐士	2遍腻子找平,底漆一遍、面漆两遍	m ²	9.5	24	10	2		36	342	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
7	恢复饰面层施工(涂料饰面)	立邦\多乐士	2遍腻子找平,底漆一遍、面漆两遍	m ²	9.5	24	10	2		36	342	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
8	恢复面砖及结合层	东鹏\诺贝尔\马可波罗\冠霖	1、基层清理; 2、刷素浆一道(内掺建筑胶); 3、水泥砂浆结合层,平均厚度:25mm以内; 4、与原来同款地砖铺实拍平; 5、嵌缝材料种类:专用成品勾缝剂勾缝及养护;	m ²	9.5	55	30	5		90	855	地面保护绿化、道板砖等
9	现场清理垃圾袋装运至指定地点		垃圾袋装运至指定地点	m ³	9.5		9	1		10	95	确定垃圾车并清运至指定点后现场清理
10	小计										3610	

