

23单元1002卫生间西山墙渗漏水维修报价单

施工单位：江苏茗佳合建筑工程有限公司

日期：2025年8月12日

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	合价(元)	备注
1	蜘蛛人	吊绳吊板	次	6.00	750.00	4500.00	
2	安全员	巡查、材料传递	工日	6.00	260.00	1560.00	
3	外立面保温板切割		m	5.00	25.52	127.60	
4	基底保温板铲除		m2	5.00	24.84	124.20	
5	切割面速效防水截流		m2	5.00	50.40	252.00	
6	基面特种防水处理		m2	5.00	50.40	252.00	
7	界面剂基层涂刷		m2	5.00	30.40	152.00	
8	粘贴保温板打钉		m2	5.00	37.62	188.10	
9	抗裂砂浆，挂网		m2	5.00	35.08	175.40	
10	批刮两遍腻子		m2	5.00	35.48	177.40	
11	打磨涂刷抗碱底漆		m2	5.00	43.25	216.25	
12	涂刷面漆两遍		m2	5.00	40.77	203.85	
13	垃圾清运		项	1.00	850.00	850.00	
	一、工程直接费					7928.80	
	二、税金				3%	237.86	
	三、合计					8166.66	



23单元1002北书房渗漏水维修报价单

施工单位：江苏茗佳合建筑工程有限公司

日期：2025年8月12日

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	合价(元)	备注
1	蜘蛛人	吊绳吊板	次	6.00	750.00	4500.00	
2	安全员	巡查、材料传递	工日	6.00	260.00	1560.00	
3	外立面保温板切割		m	8.00	25.52	204.16	
4	基底保温板铲除		m2	8.00	24.84	198.72	
5	切割面速效防水截流		m2	8.00	50.40	403.20	
6	基面特种防水处理		m2	8.00	50.40	403.20	
7	界面剂基层涂刷		m2	8.00	30.40	243.20	
8	粘贴保温板打钉		m2	8.00	37.62	300.96	
9	抗裂砂浆，挂网		m2	8.00	35.08	280.64	
10	批刮两遍腻子		m2	8.00	35.48	283.84	
11	打磨涂刷抗碱底漆		m2	8.00	43.25	346.00	
12	涂刷面漆两遍		m2	8.00	40.77	326.16	
13	垃圾清运		项	1.00	850.00	850.00	
	一、工程直接费					9050.08	
	二、税金				3%	271.50	
	三、合计					9321.58	



22单元301东山墙渗漏水维修报价单

施工单位：江苏若佳合建筑工程有限公司

日期：2025年8月12日

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	合价(元)	备注
1	蜘蛛人		次	6.00	750.00	4500.00	
2	安全员		工日	6.00	260.00	1560.00	
3	外立面保温板切割		m	15.00	25.52	382.80	
4	基底保温板铲除清底		m2	15.00	24.84	372.60	
5	切割面速效防水截流		m2	15.00	50.40	756.00	
6	基面特种防水处理		m2	15.00	50.40	756.00	
7	界面剂基层涂刷		m2	15.00	30.40	456.00	
8	粘贴保温板打钉		m2	15.00	37.62	564.30	
9	抗裂砂浆，挂网		m2	15.00	35.08	526.20	
10	批两遍细粗腻子		m2	15.00	35.48	532.20	
11	打磨		m2	15.00	25.27	379.05	
12	打磨涂刷抗碱底漆		m2	15.00	43.25	648.75	
13	拉毛涂料		m2	15.00	40.77	611.55	
14	垃圾清运		项	1.00	950.00	950.00	
	一、工程直接费					12995.45	
	二、税金					389.86	
	三、合计					13385.31	

