

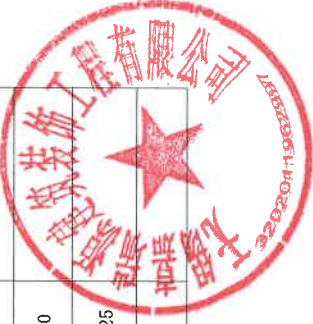
95-101 次卧西外墙漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、次卧西外墙漏水												
1	铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层		铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层	m²	12.5		40	5	30(吊绳)	75	937.5	高空蜘蛛人操作工
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m²	12.5	18	8	2		28	350	地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	JSA聚合物水泥防水涂料 2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水涂料/ WM-100聚合物水泥防水涂料/ (要求:三遍涂刷)	m²	12.5	28	10	2		40	500	弹线、手推式切割机切割
4	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m²	12.5	18	8	2		28	350	人工电锤凿除
5	整体涂刷外墙防水涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m²	12.5	28	10	2		40	500	995硅醇结构胶
6	恢复饰面层施工(真石漆)	博星\凯圣\三棵树	2遍腻子找平,底漆一遍、均匀喷涂真石漆,面漆一遍	m²	12.5	33	10	2		45	562.5	梁溪区指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
7	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m²	12.5		9	1		10	125	完工后现场清理
8	小计										3325	
1	清单分项合计										3325	
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)											
3	工程总价=清单分项合计+税金										100	
											3425	



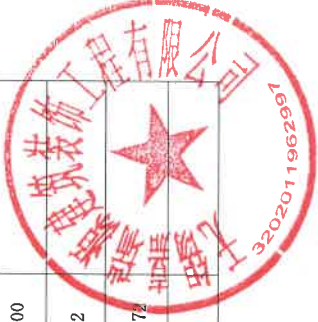
95-2402 主卧南外墙漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、主卧南外墙漏水												
1	铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层		铲除漏水处饰面层(真石漆)至结构层	m²	12.5		40	5	30(吊绳)	75	937.5	高空蜘蛛人操作工
2	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m²	12.5	18	8	2		28	350	地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高	JSA聚合物水泥防水涂料 2cm厚 聚氨酯防水涂料/ PMC-421聚合物水泥防水灰浆/ WM-100聚合物水泥防水砂浆/ (要求:三遍涂刷)	m²	12.5	28	10	2		40	500	弹线、手推式切割机切割
4	墙面水泥砂浆粉刷		铺钢丝网及墙面水泥砂浆粉刷20mm	m²	12.5	18	8	2		28	350	人工电锤凿除
5	整体涂刷外墙防水涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m²	12.5	28	10	2		40	500	995硅酮结构胶
6	恢复饰面层施工(真石漆)	博星\凯圣\三棵树	2遍腻子找平,底漆一遍、均匀喷涂真石漆,面漆一遍	m²	12.5	33	10	2		45	562.5	梁溪区指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
7	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m²	12.5		9	1		10	125	完工后现场清理
8	小计										3325	
1	清单分项合计										3325	
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)											
3	工程总造价=清单分项合计+税金										100	
											3425	



95-101 客厅西飘窗漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、客厅西飘窗漏水												
1	成品保护		彩条布	m²	10	5	2	1	20(吊绳)	28	280	彩条布或安全网搭设
2	铲除装饰面层至结构层		1、铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层 2、剔除窗框与墙体结构之间缝隙原密封胶填充物	m²	10		20	1		21	210	高空蜘蛛人操作工
3	弹性聚氨酯发泡剂填充		弹性聚氨酯发泡剂填充	m	10	10	5	1		16	160	地面操作工
4	对(结构缺陷部位)用堵漏宝封堵	东方雨虹或德高	1. 部位:飘窗结构缺陷部位 水胶比1:3 2. 封堵平均厚度: 20mm	m²	10	25	8	1		34	340	弹线、手推式切割机切割
5	找平层/保护层	海螺	1. 材料品种、规格:海螺水泥32.5 2. 砂浆厚度: 20mm	m²	10	25	5	1		31	310	人工电锤凿除
6	防水施工	东方雨虹或德高	1. 防水涂料品种: HCA-108金属丙烯酸高弹防水涂料/ SUP-301聚氨酯防水涂料/ JSA聚合物水泥防水涂料/ 2. 涂料厚度、遍数:1.5mm 3遍 3. 增强材料种类:无纺布	m²	10	28	5	1		34	340	995硅酮密封胶
7	外墙钢丝网片加固	立邦\多乐士	墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨	m²	10	10	8	1		19	190	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
8	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m²	10	25	5	1		31	310	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
9	窗台与窗框交接	东方雨虹或德高	窗台与窗框交接部位采用(沥青基密封胶)处理	m	10	10	5	1		16	160	梁溪区指定环卫工人建筑垃圾清运,完工后现场清理
10	现场清理垃圾袋运至指定地点		垃圾袋运至指定地点	m²	10		9	1		10	100	完工后现场清理
11	小计										2400	
1	清单分项合计										2400	
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)											
3	工程总造价=清单分项合计+税金											
											72	
											2472	



95-2401 客厅南外墙漏水											
一、客厅南外墙渗水											
1	铲除漏水处饰面层（真石漆）至结构层										高空蜘蛛人操作工
2	墙面水泥砂浆粉刷										地面操作工
3	防水施工	东方雨虹或德高									弹线、手推式切割机切割
4	墙面水泥砂浆粉刷										人工电锤凿除
5	整体涂刷外墙防水涂料	东方雨虹或德高									995硅酮结构胶
6	恢复饰面层施工（真石漆）	博星\凯圣\三棵树									梁溪区指定环卫工人建筑垃圾清运，完工后现场清理
7	现场清理垃圾装袋运至指定地点										完工后现场清理
8	小计										

