

37-201 次卧北飘窗漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材料(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、次卧北飘窗漏水												
1	成品保护		彩条布	m ²	9.5	4.85	1.94	0.97	30(吊绳)	27.16	258.02	彩条布或安全网搭设
2	铲除装饰面层至结构层		1、铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层 2、剔除窗框与墙体结构之间缝隙原密封胶填充物	m ²	9.5	0	48.5	4.85		20.37	193.51	高空蜘蛛人操作工
3	弹性聚氨酯发泡剂填充		弹性聚氨酯发泡剂填充	m	9.5	13.58	4.85	0.97		15.52	147.44	地面操作工
4	对(结构缺陷部位)用堵漏宝封堵		1.部位:飘窗结构缺陷部位 水胶比:1:3 2.封堵平均厚度: 20mm	m ²	9.5	24.25	7.76	1.94		32.98	313.31	弹线、手推式切割机切割
5	找平层/保护层		1.材料品种、规格:海螺水泥32.5 2.砂浆厚度: 20mm	m ²	9.5	24.25	9.7	1.94		30.07	285.67	人工电锤凿除
6	防水施工		1.防水涂料品种: HCA-108金属丙烯酸高弹防水涂料/ SIP-901 聚氨酯防水涂料/ JSK聚合物水泥防水涂料/ 2.涂料厚度、遍数:1.5mm 3.增强材料种类:无纺布	m ²	9.5	27.16	9.7	1.94		32.98	313.31	995醇酸结构胶
7	外墙钢丝网片加固		立邦\多乐士	m ²	9.5	17.46	7.76	1.94		18.43	175.06	S200小型喷涂机涂膜1.2厚
8	外墙弹性涂料		东方雨虹或德高 涂料1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三通	m ²	9.5	27.16	9.7	1.94		30.07	285.67	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
9	窗台与窗框交接		东方雨虹或德高 窗台与窗框交接部位采用(沥青基密封胶)处理	m	9.5	24.25	7.76	1.94		15.52	147.44	指定环卫车建筑垃圾清运,完工后现场清理
10	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m ²	9.5	0	8.73	0.97		9.7	92.15	完工后现场清理
11	小计										2211.58	
1	清单分项合计										2211.58	
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										51.26	
3	工程总价=清单分项合计+税金										2262.84	



37-301 次卧北飘窗漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合战略单价	小计	备注
一、次卧北飘窗漏水												
1	成品保护		彩条布	m ²	9.5	4.85	1.94	0.97	30(吊绳)	27.16	258.02	彩条布或安全网搭设
2	铲除装饰面层至结构层		1、铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层 2、剔除窗框与墙体结构之间缝隙原密封胶填充物	m ²	9.5	0	48.5	4.85		20.37	193.51	高空蜘蛛人操作工
3	弹性聚氨酯发泡剂填充		弹性聚氨酯发泡剂填充	m	9.5	13.58	4.85	0.97		15.52	147.44	地面操作工
4	对(结构缺陷部位)用堵漏宝封堵	东方雨虹或德高	1.部位:飘窗结构缺陷部位 水胶比1:3 2.封堵平均厚度: 20mm	m ²	9.5	24.25	7.76	1.94		32.98	313.31	弹线、手推式切割机切割
5	找平层/保护层	海螺	1.材料品种、规格:海晶水泥32.5 2.砂浆厚度: 20mm	m ²	9.5	24.25	9.7	1.94		30.07	285.67	人工电锤凿除
6	防水施工	东方雨虹或德高	1.防水涂料品种: HCA-108金属丙烯酸高弹防水涂料/ SUP-301聚氨酯防水涂料/ JSA聚合物水泥防水涂料/ 2.涂料厚度、遍数:1.5mm 3遍 3.增强材料种类:无纺布	m ²	9.5	27.16	9.7	1.94		32.98	313.31	995硅酮密封胶
7	外墙钢丝网片加固	立邦\多乐士	墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨	m ²	9.5	.17.46	7.76	1.94		18.43	175.06	S200小型喷砂机涂膜 1.2厚
8	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三通	m ²	9.5	27.16	9.7	1.94		30.07	285.67	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
9	窗台与窗框交接	东方雨虹或德高	窗台与窗框交接部位采用(沥青基密封胶)处理	m	9.5	24.25	7.76	1.94		15.52	147.44	指定环境卫生建筑垃圾清运,完工后现场清理
10	现场清理垃圾袋运至指定地点		垃圾袋运至指定地点	m ²	9.5	0	8.73	0.97		9.7	92.15	完工后现场清理
11	小计										2211.58	
1	清单分项合计										2211.58	
2	税金(3%)...(清单分项合计)*(3%)										51.26	
3	工程总价=清单分项合计+税金										2262.84	



37-301 主卧、南飘窗漏水

序号	名称	品牌	项目特征描述	单位	工程量	主材费(含损耗)	人工费	辅材费	其他费用	确认综合单价	小计	备注
一、主卧、南飘窗漏水												
1	成品保护		彩条布	m ²	12	4.85	1.94	0.97	30(吊绳)	27.16	325.92	彩条布或安全网搭设
2	铲除装饰面层至结构层		1、铲除外窗框侧面及窗台部位装饰面层至结构层 2、剔除窗框与墙体结构之间缝隙原密封胶填充物	m ²	12	0	48.5	4.85		20.37	244.44	高空蜘蛛人操作工
3	弹性聚氨酯发泡剂填充		弹性聚氨酯发泡剂填充	m	12	13.58	4.85	0.97		15.52	186.24	地面操作工
4	对(结构缺陷部位)用堵漏宝封堵	东方雨虹或德高	1. 部位:飘窗结构缺陷部位 水灰比:1:3 2. 封堵平均厚度: 20mm	m ²	12	24.25	7.76	1.94		32.98	395.76	弹线、手推式切割机切割
5	找平层/保护层	海螺	1. 材料品种、规格:海螺水泥32.5 2. 砂浆厚度: 20mm	m ²	12	24.25	9.7	1.94		30.07	360.84	人工电锤凿除
6	防水施工	东方雨虹或德高	1. 防水涂料品种: HCA-108金属丙烯酸高弹防水涂料/ SJS-301聚氨酯防水涂料/ JSA聚合物水泥防水涂料/ 2. 涂料厚度、遍数:1.5mm 3遍 3. 增强材料种类:无纺布	m ²	12	27.16	9.7	1.94		32.98	395.76	995硅酮结构胶
7	外墙钢丝网片加固	立邦\多乐士	墙面挂网批涂防水外墙腻子并打磨	m ²	12	17.46	7.76	1.94		18.43	221.16	S200小型喷涂机涂膜 1.2厚
8	外墙弹性涂料	东方雨虹或德高	涂刷1.5mm厚牌HCA-101高弹厚质丙烯酸防水涂料三遍	m ²	12	27.16	9.7	1.94		30.07	360.84	2cm厚1:3水泥砂浆粉刷;
9	窗台与窗框交接	东方雨虹或德高	窗台与窗框交接部位采用(沥青基密封胶)处理	m	12	24.25	7.76	1.94		15.52	186.24	指定环卫在建建筑垃圾清运,完工后现场清理
10	现场清理垃圾装袋运至指定地点		垃圾装袋运至指定地点	m ²	12	0	8.73	0.97		9.7	116.4	完工后现场清理
11	小计										2793.6	
1	清单分项合计										2793.6	
2	税金(3%)=(清单分项合计)*(3%)										68.74	
3	工程总价=清单分项合计+税金										2862.34	

