

奕盛花园98栋防水维修工程

竣工结算（审核）书

发包人： 无锡奕淳物业服务有限公司
(单位盖章)

承包人： 无锡市利国房屋建设工程有限公司
(单位盖章)

造价咨询人： 无锡名越工程管理咨询有限公司
(单位盖章)

2025年7月24日



奕盛花园98栋防水维修工程

竣工结算总价

签约合同价 (小写) : 3181.50 (大写) : 叁仟壹佰捌拾壹元伍角整

竣工结算价 (小写) : 2812.85 (大写) : 贰仟捌佰壹拾贰元捌角伍分

发包人: 奕盛物业服务股份有限公司 (单位公章)

承包人: 无锡市利国房屋建设工程有限公司 (单位公章)

造价咨询人: 无锡名越工程管理咨询有限公司 (单位公章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

专业咨询员: 林建喜 (造价工程师注册证书编号: B14233200041527)

项目负责人: 李福根 (造价工程师注册证书编号: B11243200042051)

编制时间: 2025年7月24日

核对时间: 2025年7月25日

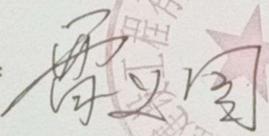
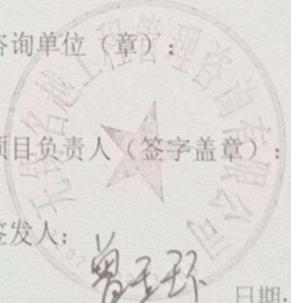
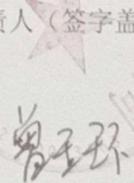
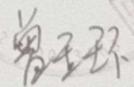
奕盛花园98栋外墙面防水维修结算审核单

单位：元

序号	单元号	施工工艺	项目名称	单位	工程量	单价	合价（不含税）	合价（含税1%）
1	98-3003	主卧南外墙渗水，南外窗墙体渗水。 施工人员清理外墙缝隙浮层，缝隙涂刷外墙修补液，再刷外墙防水涂料。 外窗四周打胶，漏点四周外墙刷外墙防水涂料。	外墙防水	m2	43	55	2365	2388.65
			外墙窗墙	个	1	420	420	424.20
合计：								2812.85



工程结算审定单

建设单位	无锡奕淳物业服务有限公司			咨询类型	工程结算审核		
施工单位	无锡市利国房屋建设工程有限公司			专业	土建工程		
项目名称	奕盛花园98栋防水维修工程						
序号	单项(位)工程名称	合同价(元)	送审价(元)	审定价(元)	核增额(元)	核减额(元)	核减率(%)
1	奕盛花园98栋防水维修工程	3181.50	3181.50	2812.85		368.65	11.59%
合 计		3181.50	3181.50	2812.85		368.65	11.59%
审定总价金额大写		贰仟捌佰壹拾贰元捌角伍分					
备注		审计费 300 元					
建设单位(章):  经办人:  日期: 2025年 7月 28日		施工单位(章):  经办人:  日期: 2025年 7月 28日		咨询单位(章):  项目负责人(签字盖章):  签发人:  日期: 2025年 7月 28日			

