驰泓建筑
咨询电话：0510 - 6810 1068
官网：www.wxchihong.com
邮箱：shenml@wxchihong.com

太湖绿琚花园B区房屋渗漏水维修

29栋 报价汇总

编号： CHBID-26061.12

序号	单元号	单位工程名称	金额（元）
1	29	29-1601北房间外墙渗水	3,628.07
2	29	29-1802客厅外墙渗水	3,628.07
		29栋 汇总，共2 户（项） 小计：	7,256.14

*注：此报价自报价之日起，6个月内有效！

无锡驰泓建筑工程有限公司

2026/7/7

驰泓建筑

咨询电话：0510 - 6810 1068
官网：www.wxchihong.com
邮箱：shenml@wxchihong.com

太湖绿琚花园B区房屋渗漏水维修报价明细

位置：　29-1601北房间外墙渗水　　CHBID-26061.12.1.21

序号	项目名称	单位	工程量	主材费	辅材机械	人工费	综合单价	总价(元)
1	高空吊绳人工费	工	2.00			600	600	1,200.00
2	裂缝或起皮处修复（挂网或堵缝）	㎡	10.00	13	2	3	18	180.00
3	外墙防水JS涂料（2遍）	㎡	10.00	42	3	15	60	600.00
4	外墙防水丙稀酸（2遍）	㎡	10.00	42	3	15	60	600.00
5	做底漆 滚涂外墙抗碱底漆	㎡	10.00	14	2	3	19	190.00
6	刷外墙涂料	㎡	10.00	30	6	4	40	400.00
7	小计						0	3,170.00
8	管理及措施费		0.05					158.50
9	增值税金		0.09					299.57
合计：								3,628.07

*注：此报价自报价之日起，6个月内有效！

各项施工方案：

防水层施工工艺：将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复（挂网或堵缝）→
吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。

外墙乳胶漆工艺：基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂涮耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌：外墙JS防水材料（北京东方雨虹），外墙丙稀酸（北京东方雨虹），
乳胶漆（三棵树外墙乳胶漆），聚胺脂注浆液（北京东方雨虹）。

无锡驰泓建筑工程有限公司
2026/7/7

驰泓建筑
咨询电话：0510 - 6810 1068
官网：www.wxchihong.com
邮箱：shenml@wxchihong.com

太湖绿琚花园B区房屋渗漏水维修报价明细

位置：　29-1802客厅外墙渗水　　CHBID-26061.12.2.22

序号	项目名称	单位	工程量	主材费	辅材机械	人工费	综合单价	总价(元)
1	高空吊绳人工费	工	2.00			600	600	1,200.00
2	裂缝或起皮处修复（挂网或堵缝）	㎡	10.00	13	2	3	18	180.00
3	外墙防水JS涂料（2遍）	㎡	10.00	42	3	15	60	600.00
4	外墙防水丙稀酸（2遍）	㎡	10.00	42	3	15	60	600.00
5	做底漆 滚涂外墙抗碱底漆	㎡	10.00	14	2	3	19	190.00
6	刷外墙涂料	㎡	10.00	30	6	4	40	400.00
7	小计						0	3,170.00
8	管理及措施费		0.05					158.50
9	增值税金		0.09					299.57
合计：								3,628.07

*注：此报价自报价之日起，6个月内有效！

各项施工方案：

防水层施工工艺：将墙面清理干净→有裂缝或起皮处修复（挂网或堵缝）→
吊绳涂刷JS外墙防水涂料2遍→涂刷外墙专用丙稀酸2遍→清理验收。

外墙乳胶漆工艺：基面处理→涂刷界面剂做底漆→涂涮耐候弹性乳胶漆。

材料及品牌：外墙JS防水材料（北京东方雨虹），外墙丙稀酸（北京东方雨虹），
乳胶漆（三棵树外墙乳胶漆），聚胺脂注浆液（北京东方雨虹）

无锡驰泓建筑工程有限公司
2026/7/7