

奕盛花园44、71-1、71-2栋防水维修工程

## 竣工结算（审核）书

发包人： 无锡奕淳物业服务有限公司  
(单位盖章)

承包人： 无锡市利国房屋建设工程有限公司  
(单位盖章)

造价咨询人： 无锡名越工程管理咨询有限公司  
(单位盖章)

2025年7月24日



# 奕盛花园44、71-1、71-2栋防水维修工程

## 竣工结算总价

签约合同价 (小写): 5302.50 (大写): 伍仟叁佰零贰元伍角整

竣工结算价 (小写): 4726.80 (大写): 肆仟柒佰贰拾陆元捌角整



发 包

无锡奕淳物业服务  
有限公司  
(单位公章)



承 包 人:

无锡市利国房  
屋建设工程有  
限公司  
(单位公章)



造 价 咨 询 人:

无锡名越工程管  
理咨询有限公司  
(单位公章)

法定代表人  
或其授权  
人:

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人:

(签字或盖章)

专业咨询员:



项目负责人:



编制时间: 2025年7月24日

核对时间: 2025年7月25日



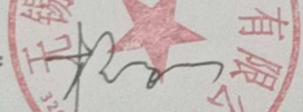
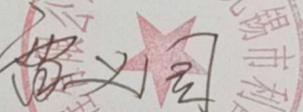
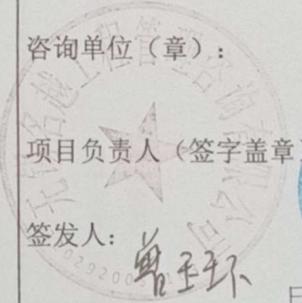
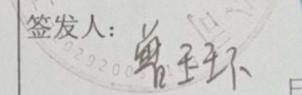
# 奕盛花园44, 71-1, 71-2 (变更) 栋外墙防水维修结算审核单

单位：元

序号	单元号	施工工艺	项目名称	单位	工程量	单价	合价 (不含税)	合价 (含税1%)
1	44-1401	主卧南外墙渗水, 小房间东北外墙渗水, 南、北外飘窗墙体渗水。 施工人员清理外墙缝隙浮层, 缝隙涂刷外墙修补液, 再刷外墙防水涂料。外窗四周打胶, 漏点四周外墙刷外墙防水涂料。	外墙防水	m2	60	55	3300	3333.00
			外墙窗墙	个	3	460	1380	1393.80
合计:								4726.8



## 工程结算审定单

建设单位	无锡奕淳物业服务有限公司			咨询类型	工程结算审核		
施工单位	无锡市利国房屋建设工程有限公司			专 业	土建工程		
项目名称	奕盛花园44、71-1、71-2栋防水维修工程						
序号	单项(位)工程名称	合同价(元)	送审价(元)	审定价(元)	核增额(元)	核减额(元)	核减率(%)
1	奕盛花园44、71-1、71-2栋防水维修工程	5302.50	5302.50	4726.80		575.70	10.86%
合 计		5302.50	5302.50	4726.80		575.70	10.86%
审定总价金额大写		肆仟柒佰贰拾陆元捌角整					
备注		审计费 500 元					
建设单位(章):  经办人:  日期: 2022年7月24日		施工单位(章):  经办人:  日期: 2022年7月24日			咨询单位(章):  项目负责人(签字盖章):  签发人:  日期: 2022年7月24日		

