仁和花园房屋防水报价单

97-301东山墙、南面墙体漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价合计	小计
1	外墙吊绳施工作业	次	2	400	800
2	清理砖缝铲除原外墙腻子	M^2	55	5	275
3	堵漏王封堵漏点	M^2	55	25	1375
4	外墙涂刷东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料	M^2	55	29	1595
5	飘窗顶平台浇筑抗裂水泥砂浆	M^2	6	45	270
6	飘窗顶平台涂刷聚氨酯防水涂料	M^2	6	55	330
7	柱、梁、墙面交接处贴无纺布及窗框封胶	M^2	55	8	440
8	外墙刷东方雨虹JS防水涂料	M^2	55	35	1925
9	施工材料二次搬运	M^2	55	5	275
10	垃圾外运及现场清理	户	1	200	200
	施工小计				7485

98-601南阳台外墙开裂漏水、东北房间外墙漏水、北阳台顶漏水、阁楼顶4个房间屋面漏水、天沟漏水、公共楼道顶漏水					
序号	项目名称	单位	工程量	单价合计	小计
1	外墙吊绳施工作业	次	2	400	800
2	清理铲除原外墙腻子	M^2	45	5	225
3	堵漏王封堵漏点	M^2	45	25	1125
4	外墙涂刷东方雨虹水泥基渗透结晶性涂料	M^2	45	29	1305
5	外墙开裂部位修补抗裂水泥砂浆	M^2	6	45	270
6	外墙开裂部位涂刷聚氨酯防水涂料	M^2	6	55	330
7	柱、梁、墙面交接处贴无纺布及窗框封胶	M^2	45	8	360
8	外墙刷东方雨虹JS防水涂料	M^2	45	35	1575
9	施工材料二次搬运	M^2	45	5	225
10	拆除漏点屋面找平层	M^2	15	40	600
11	堵漏王封堵漏点	M^2	15	25	375
12	漏点部位涂刷聚氨酯防水涂料	M^2	15	55	825
13	屋面水泥砂浆找平粉刷	M^2	15	45	675
14	屋面原防水铲除与屋面清理	M^2	95	5	475
15	屋面涂刷沥青	M^2	95	8	760
16	屋面铺设防水卷材	M^2	95	45	4275
17	拆除瓦片	M^2	25	10	250

18	预铺高分子丙纶防水卷材	M^2	25	45	1125
19	安装挂瓦条	M^2	25	20	500
20	重新排列上瓦	M^2	25	25	625
21	施工材料二次搬运	M^2	95	5	475
22	垃圾外运及现场清理	户	1	200	200
	施工小计				17375
共2户　合计：24860元					

备注：

（1）本报价包含开票税金1%；保修维护期限为五年。

（2）此报价为我公司评估预算价，最终结算价以完工验收确认面积做决算，报审计单位，审核价为准。

无锡河山建筑防水工程有限公司

2026.3.10