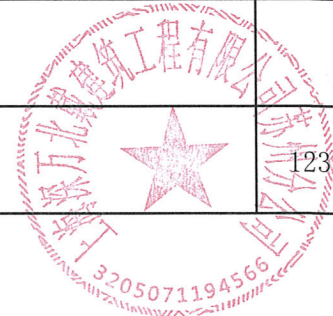


城市花园二区283单元维修汇总

序号	项目	单元号	房号	维修事项	含税金额
1	城市花园二区	283	1402	南主卧窗户四周外墙渗水	6177.95
2	城市花园二区	283	1702	南卧室窗户下方空调外机位渗水	3088.98
3	城市花园二区	283	1802	顶楼平台女儿墙跟楼板交接处	3088.98
合计					12355.91



工程报价单

工程名称：城市花园二区2025年第五批维修工程														项目对接：许小利1377071704		项目地址：无锡市滨湖区万顺路	
序号	分项工程名称	项目特征描述	主材 采购 方式	主材 品牌	计量单 位	工程 量	金额（元）					合价	备注				
							人工	主材	辅材及机械	综合费	综合单价						
16区283单元1402室南主卧窗户四周外墙渗水																	
1	墙面拆除	1、剔凿外墙砖及保温层（宽100cm）	/	/	m²	8.00	89.00	0.00	0.00	7.12	96.12	768.96					
2	清理基层	1、清理基层，露出基层墙面	/	/	m²	8.00	73.00	0.00	0.00	5.84	78.84	630.72					
3	修补基层	1、墙面一般抹灰 2、水泥砂浆进行修补 3、外墙腻子进行修补	/	/	m²	8.00	75.00	31.00	13.00	9.52	128.52	1028.16					
4	防水处理	1、涂刷一遍界面剂 2、涂刷两遍防水涂料	/	/	m²	8.00	33.00	84.00	12.00	10.32	139.32	1114.56					
5	喷涂底漆	1、喷涂一层底漆	/	/	m²	8.00	69.00	13.00	21.00	8.24	111.24	889.92					
6	修补真石漆	1、根据原真石漆的颜色和纹理，选择合适的真石漆进行修补	/	/	m²	8.00	69.00	35.00	39.00	11.44	154.44	1235.52					
清单分项合计												5667.84					
税金（9%）												510.11					
工程总造价												6177.95					

16区283单元1702室南卧室窗户下方空调外机位渗水												
1	墙面拆除	1、剔凿外墙砖及保温层（宽100cm）	/	/	m²	4.00	89.00	0.00	0.00	7.12	96.12	384.48
2	清理基层	1、清理基层，露出基层墙面	/	/	m²	4.00	73.00	0.00	0.00	5.84	78.84	315.36
3	修补基层	1、墙面一般抹灰 2、水泥砂浆进行修补 3、外墙腻子进行修补	/	/	m²	4.00	75.00	31.00	13.00	9.52	128.52	514.08
4	防水处理	1、刷涂一遍界面剂 2、刷涂两遍防水涂料	/	/	m²	4.00	33.00	84.00	12.00	10.32	139.32	557.28
5	喷涂底漆	1、喷涂一层底漆	/	/	m²	4.00	69.00	13.00	21.00	8.24	111.24	444.96
6	修补真石漆	1、根据原真石漆的颜色和纹理，选择合适的真石漆进行修补	/	/	m²	4.00	69.00	35.00	39.00	11.44	154.44	617.76
清单分项合计											2833.92	
税金（9%）											255.05	
工程总造价											3088.98	
16区283单元1802室顶楼平台女儿墙跟楼板交接处卷材空鼓松动渗水												
1	墙面拆除	1、剔凿外墙砖及保温层（宽100cm）	/	/	m²	4.00	89.00	0.00	0.00	7.12	96.12	384.48
2	清理基层	1、清理基层，露出基层墙面	/	/	m²	4.00	73.00	0.00	0.00	5.84	78.84	315.36
3	修补基层	1、墙面一般抹灰 2、水泥砂浆进行修补 3、外墙腻子进行修补	/	/	m²	4.00	75.00	31.00	13.00	9.52	128.52	514.08
4	防水处理	1、刷涂一遍界面剂 2、刷涂两遍防水涂料	/	/	m²	4.00	33.00	84.00	12.00	10.32	139.32	557.28
5	喷涂底漆	1、喷涂一层底漆	/	/	m²	4.00	69.00	13.00	21.00	8.24	111.24	444.96
6	修补真石漆	1、根据原真石漆的颜色和纹理，选择合适的真石漆进行修补	/	/	m²	4.00	69.00	35.00	39.00	11.44	154.44	617.76
清单分项合计											2833.92	
税金（9%）											255.05	
工程总造价											3088.98	