

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： _____ 紫金英郡西苑 _____

投标总价（小写）： _____ 1166761.52 _____

（大写）： _____ 壹佰壹拾陆万陆仟柒佰陆拾壹元伍角贰分 _____

投 标 人： _____



法定代表人
或其授权人： _____

（签字或盖章）

编 制 人： _____

（造价人员签字盖专用章）

时 间： 2024/10/10

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：紫金英郡西苑

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
消防维修改造部分								
1	030404017009	防火门闭门器更换		个	226	108.03	24414.78	
2	010801004001	木质防火门		樘	49	2160.89	105883.61	
3	030404017003	卷帘门控制柜更换		台	21	962.50	20212.50	
4	030105001001	卷帘轨道维修		m	2	3438.66	6877.32	
5	030904001001	感温探测器更换	1、名称：感温探测器	个	147	117.89	17329.83	
6	030904001002	感烟探测器更换	1、名称：感烟探测器	个	268	117.91	31599.88	
7	030904008002	送风阀模块更换	1、名称：输入模块	个	21	181.72	3816.12	
8	030904003001	消火栓按钮	1、名称：消火栓按钮	个	173	125.77	21758.21	
9	030904003002	手动报警按钮	1、名称：手动报警按钮（带电话插	个	27	125.76	3395.52	
10	030904008003	照明切断模块更换	1、名称：输入模块	个	19	181.72	3452.68	
11	030904008004	电梯迫降模块更换	1、名称：输入模块	个	6	181.72	1090.32	
12	030904005001	讯响器更换	1、名称：声光报警器	个	39	117.88	4597.32	
13	030904015001	火灾显示盘	1、名称：火灾显示盘	台	5	785.78	3928.90	
14	030904008005	防火阀模块更换	1、名称：输入模块	个	18	181.72	3270.96	
15	030904008006	水流指示器模块更换	1、名称：输入模块	个	9	181.72	1635.48	
16	030904008007	压力开关模块更换	1、名称：输入模块	个	1	181.72	181.72	
17	030904008008	信号阀模块更换	1、名称：输入模块	个	14	181.72	2544.08	
18	030904008009	消防电话模块更换	1、名称：输入模块	个	8	181.72	1453.76	
19	030904008010	卷帘门模块更换	1、名称：输入模块	个	3	181.72	545.16	
20	030904006001	风机房消防电话分机安装	1、名称：消防电话	个	43	176.80	7602.40	
21	030404017004	风机控制箱（维修）		台	28	1473.27	41251.56	
22	030404017005	风机多线维修		处	2	3437.64	6875.28	
23	030404017006	消防电话线路维修		处	1	4910.90	4910.90	
24	030404017007	24V线路维修		处	3	4910.90	14732.70	
25	030404017008	消防主机备电电池		台	8	785.75	6286.00	
26	030404017010	防火阀更换		个	1	2946.60	2946.60	
27	030404017011	回路故障维修		处	4	4910.92	19643.68	
28	030404017012	卷帘门控制面板更换		块	20	98.22	1964.40	
本页小计							364201.67	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：紫金英郡西苑

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030404017013	排烟阀更换		个	1	1473.25	1473.25	
30	030404017014	消防水泵维修		个	1	5402.05	5402.05	
31	030404017015	喷淋控制柜维修		个	1	3437.64	3437.64	
32	030404017016	喷淋远程启泵维修		处	1	4910.90	4910.90	
33	030404017017	防静电地板		m ²	48	117.86	5657.28	
34	030404017018	喷淋埋地管道敷设	DN150	m	120	343.76	41251.20	
35	030404017019	消火栓埋地管道敷设	DN150	m	240	343.42	82420.80	
36	030404017020	埋地管道路面开挖		m	360	176.79	63644.40	
37	030404017021	埋地管道路面修复		m	360	176.79	63644.40	
38	030404017022	喷淋管道安装	DN150	m	63	343.76	21656.88	
39	030404017023	消火栓管道安装	DN100	m	12	343.76	4125.12	
40	030404017024	湿式报警阀	DN150	m	1	3732.26	3732.26	
41	030404017025	信号蝶阀	DN150	m	2	1473.25	2946.50	
42	030404017026	信号模块	海湾	个	2	125.70	251.40	
43	030404017027	广播分配盘	海湾	台	1	3732.26	3732.26	
44	030404017028	消防电话总机	海湾	个	1	3830.53	3830.53	
45	030404017029	电源盘	海湾	个	1	3634.09	3634.09	
46	030404017030	稳压泵	15KW	个	2	3732.31	7464.62	
47	030404017031	对夹蝶阀	DN50	个	2	353.60	707.20	
48	030404017032	对夹蝶阀	DN100	个	2	441.96	883.92	
49	030404017033	对夹蝶阀	DN65	个	2	392.89	785.78	
50	030404017034	高位水箱补水阀	DN50	个	2	933.06	1866.12	
51	030404017035	卷帘门维修		处	1	2750.15	2750.15	
52	030404017036	消防水池补水阀	DN80	个	2	933.06	1866.12	
53	030404017037	消防水池浮球		个	2	441.96	883.92	
54	030404017038	消火栓按钮启泵线短路故障维修		个	1	29465.59	29465.59	
55	030404017039	多线控制盘缺失		个	2	1964.35	3928.70	
56	030404017040	打印机		个	1	1178.64	1178.64	
57	030404017041	屋顶正压风机连接管破损		个	10	1178.62	11786.20	
58	030404017042	风管破损		处	3	2160.81	6482.43	
59	030404017043	风管角铁		个	20	147.33	2946.60	
60	030404017044	风管软链接		个	2	1178.64	2357.28	
61	030404017045	喷淋末端无压力表		个	4	98.22	392.88	
本页小计							391497.11	



总价措施项目清单与计价表

工程名称：紫金英郡西苑

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	18960.72			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.550	14266.56			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.300	2761.27			
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	1932.89			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.080	736.34			
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.300	2761.27			
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.100	19328.89			
5	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.100	19328.89			
6	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.090	828.38			
7	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.500	4602.12			
8	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.450	13346.14			



【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：紫金英郡西苑

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.300	11965.50			
10	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	10124.66			
11	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.100	920.42			在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和
12	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	276.13			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人
13	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
15	031302501001	苏安码管理增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	460.21			建筑施工领域从业人员体检、安全生产继续教育培训。



【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：紫金英郡西苑

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
16	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.070	644.30			现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测
17	031302013001	特殊施工降效	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	28533.13			
18	031302014001	协管费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计					132817.10			



【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

